

国务院印发《意见》 推动创新创业高质量发展打造“双创”升级版

经李克强总理签批，国务院日前印发《关于推动创新创业高质量发展打造“双创”升级版的意见》(以下简称《意见》)。

《意见》指出，要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中全会精神，按照高质量发展要求，深入实施创新驱动发展战略，通过打造“双创”升级版，进一步优化创新创业环境，大幅降低创新创业成本，提升创业带动就业能力，增强科技创新引领作用，提升支撑平台服务能力，推动形成线上线下结合、产学研用协同、大中小企业融合的创新创业格局，为加快培育发展新动能、实现更充分

就业和经济高质量发展提供坚实保障。

《意见》提出了打造“双创”升级版的八个方面政策措施。一是深化放管服改革，进一步释放创新创业活力，营造公平市场环境，着力促进创新创业环境升级。二是加大财税政策支持力度，完善创新创业产品和服务政府采购政策，加快推进首台(套)重大技术装备示范应用，建立完善知识产权管理服务体系，加快推动创新创业发展动力升级。三是鼓励和支持科研人员积极投身科技创业，强化大学生创新创业教育培训，健全农民工返乡创业服务体系，完善退役军人自主创业支持政策和服务体系，提升归国和外籍人才创新创业便

利化水平，推动更多群体投身创新创业，持续推进创业带动就业能力升级。四是增强创新型企业引领作用，推动高校科研院所创新创业深度融合，健全科技成果转化体制机制，深入推动科技创新支撑能力升级。五是提升孵化机构和众创空间服务水平，搭建大中小企业融通发展平台，深入推进工业互联网创新发展，完善“互联网+”创新创业服务体系，打造创新创业重点展示品牌，大力促进创新创业平台服务升级。六是引导金融机构有效服务创新创业融资需求，充分发挥创业投资支持创新创业作用，拓宽创新创业直接融资渠道，完善创新创业差异化金融支持政策，进一步完

善创新创业金融服务。七是打造具有全球影响力的科技创新策源地，培育创新创业集聚区，发挥“双创”示范基地引导示范作用，推进创新创业国际合作，加快构筑创新创业发展高地。八是强化创新创业政策统筹，细化关键政策落实措施，做好创新创业经验推广，切实打通政策落实“最后一公里”。

《意见》强调，各地区、各部门要细化政策措施，加强督查，及时总结，确保各项政策措施落到实处，进一步增强创业带动就业能力和科技创新能力，加快培育发展新动能，充分激发市场活力和社会创造力，推动我国经济高质量发展。

据新华社

全国土地市场 进入量价调整“磨合期”

下半年以来，全国土地市场高单价、高溢价占比趋于低位，土地市场迎来平稳理性的下半场。机构数据显示，8月土地市场交易量再创年内新高，同时成交均价、溢价率等指标持续走低。价格方面，月内三四线城市成交金额占比有所下降，一二线城市交易规模虽有所增加，但平均价格均环比回落。

近日，克而瑞研究中心发布的监测数据显示，8月土地市场供应幅数继续上涨，但整体供应建筑面积有所下滑，全国336城经营性土地供应建筑面积为27144万平方米，环比下降9%，供应幅数3882幅，环比涨幅为12%。

同时，8月受监测的城市土地市场成交建筑面积大幅增长，成交建面和幅数都创下年内新高。受监测的336城经营性土地成交共3122幅，环比分别上涨20%和9%，成交建筑面积26605万平方米，环比涨幅分别为68%和37%。

“在今年土地市场成交规模持续走高的基础上，8月成交量再度大幅度增长。”克而瑞研究中心研究员吴嘉茗分析认为，这样的市场表现说明土地的需求量仍然维持在高位，但在不少省份明确“增加土地供应”、响应自然资源部“增存挂钩”机制后，供地力度加强，整个市场趋平特征更加显著。

价格方面，8月土地市场呈现

量升价跌的走势。其中，受监测的300城经营性土地成交总价共4446亿元，环比跌幅为10%，相比去年同期上涨21%，成交楼板价随之回落。吴嘉茗分析称：“8月土地成交均价仅为1671元/平方米，同环比分别大幅下滑28%和34%，价格降至2017年以来的最低水平，平均地价显著下行，结合溢价率下滑、流拍地块维持高位等市场走势来看，土地热度确有降温。”

值得一提的是，8月恰逢上市房企年中业绩发布，大多数企业在发布业绩的同时表达了下半年审慎拿地的态度。业内分析认为，这主要是由于长期的政策调控仍无放松迹象，令企业对市场的预期受到影响，进而拿地态度发生转变。

吴嘉茗表示，总体来看，8月重点地块成交热度大幅下降。月内，土地市场整体以量涨价跌的走势运行，各能级的土地成交价格均有回落，企业拿地态度趋于谨慎，政府方面也有多个省市进一步加强了土地侧的供给力度，在政府和企业的双方作用下，土地市场进入“磨合期”。

克而瑞方面预计，接下来土地市场成交规模仍将维持高位。随着政府与企业 in 土地价格方面进一步磨合，未来重点城市流拍率会有所回落。但是受市场预期趋平、融资环境持续收紧、地方政府增加土地供应等因素影响，土地市场会迎来更加平稳、理性的下半场。

高伟

收益虽下跌 吸引力仍强 货币基金规模再走高

日前，中国证券投资基金业协会发布数据显示，截至2018年7月底，我国境内共有基金管理公司118家，取得公募基金管理资格的证券公司或证券资产管理子公司共13家，保险资管公司2家。以上机构管理的公募基金资产合计13.83万亿元。其中，货币基金成为基金规模增长最大助推器，7月份净值规模新增约为9300亿元，占公募基金整体增长规模的80%以上。6月份货币基金的净值规模较5月份下降5779亿元。目前市场存量货币基金规模已达8.64万亿元。

货币基金规模大增的一个重要原因是，目前银行间和交易所市场资金面均呈现较为宽松的格局。货币基金本身带有的流动性管理属性也会带来增量资金。

与此同时，货币基金今年以来的收益率持续下行。融360监测数据显示，自2016年底开始货基“宝宝”收益率止跌回升，2018年1月份74只互联网“宝宝”产品的平均7日年化收益率为4.33%，达到近3年的一个峰值，此后一路下跌，今年8月份跌至3.46%，7个月时间内共下跌0.87个百分点，下降幅度较大。

为何货币基金收益率涨跌越有

人买?从大类资产配置角度看，国内市场目前可配置的高收益资产不多。大泰金石研究院资深研究员王骅认为，今年权益类市场几乎一路下行，使得投资者的风险偏好持续下降，因此更多的资金选择货币基金这种收益较稳健的产品。

中信证券分析师明明认为，尽管货币基金还受到防控流动性风险政策影响，在T+0申赎方式、单笔申购额度等方面出现变化的背景下，货币基金目前对新增存款仍具有一定的替代效应。

融360理财分析师刘银平认为，作为活期存款的最佳替代品之一，货币基金兼具低门槛、低风险、高流动性等优势，是零用及急用资金最佳放置途径，购买货币基金的投资者并非只看重产品收益率。短时间内，如果没有更好的替代品上市，货币基金的规模仍会继续增长。

除资金面和避险因素之外，货币基金的“竞品”发行受限也是其规模增加的原因。王骅表示，过去短期理财债基投资方向上和策略都与货币基金相似，只是投资期限不同，但7月份监管部门要求短期理财债基进行整改，存量产品规模只减不增，这也使得有避险需求的资金扎堆货币基金。

周琳

今年以来一系列减税降费措施效果显著,企业负担明显降低——

减税降费：不打折扣 不许拖延

在当前国际形势错综复杂的情况下,进一步激发我国市场活力,一个关键举措就是要加大简政减税降费力度。今年以来,减税降费措施不断落地,企业负担明显降低,对促进经济高质量发展发挥了重要作用。值得注意的是,要想进一步增强企业获得感,还需要把减税降费措施切实落实到位,决不允许拖延和打折扣,决不允许自行其是——

“减税降费”是今年以来宏观调控和积极财政政策的重要关键词。近日召开的国务院常务会议强调,在当前国际形势错综复杂情况下,进一步激发我国市场活力,一个关键举措是要加大简政减税降费力度。当前减税降费实施效果怎样?下一步减税降费将如何加力?就相关问题,记者采访了相关专家和企业负责人。

降负规模在不断“加码”

9月21日,财政部、国家税务总局、科技部联合发布通知,明确了将企业研发费用加计扣除比例提高到75%的政策由科技型中小企业扩大至所有企业。这仅仅是今年以来国家发布诸多减税降费政策中的一项,而且是在《政府工作报告》确定1.1万亿元减税降费基础上新增的措施。这项政策初步测算全年可减税650亿元。

企业研发费用加计扣除政策旨在支持企业研发投入,促进科技创新。这项针对性很强的税收优惠政策,近年来不断完善和加大力度。江西国化实业有限公司是一家以研发生产医药中间体、氟化产品为主的高新技术企业,研发费用加计扣除优惠政策的实施,使公司更加注重对新产品研发的有效投入。“仅2017年,我们就享受研发费用加计扣除300多万元,促进调整经营策略,重心逐步向研发转移,逐步由以往生产中低端产品向研发生产中高端产品转型,减税降费真

是实实在在为企业‘降成本、促发展’。”该公司总经理陈红斌说。

积极财政政策的主要着力点体现在加大减税降费力度、降低实体经济成本上。今年以来,我国持续推进增值税改革,降低制造业、交通运输等行业增值税税率,出台小微企业税收优惠政策,将享受减半征收企业所得税优惠政策的小型微利企业年应纳税所得额上限从50万元提高到100万元。高新技术企业和科技型中小企业亏损结转年限由5年延长至10年,减轻企业创新税收负担。同时,进一步清理规范行政事业性收费和政府性基金等。

“聚焦支持小微企业发展,鼓励创新创业、降低企业成本等方面,重点突出,点面结合,对激发市场活力,降低企业负担,促进经济高质量发展发挥了重要作用。”财政部税政司司长王建凡表示。

增值税社保费受关注

“物流行业发展迅速、竞争激烈,我们公司急需转型升级,资金是关键。现在交通运输行业的增值税税率从11%降至10%,同时城建税、教育费附加也跟着降了,这对企业来说帮助太大了!”5月份以来,公司累计少缴纳税款约15万元。有了减税省下的资金,我们可以扩大物流链条,多开几条运输线路。”厦门启运物流有限公司负责人邱信群说。

今年以来,一系列减税降费措施效果明显。国家税务总局最新统计显示,今年5月1日起实施的增值税改革,将原适用17%税率的制造业、11%税率的建筑业、交通运输业等行业税率分别下调1个百分点,减税政策效应自6月份申报期开始显现,6月份至8月份累计减税959亿元。此外,从7月份起对18个先进制造业和现代服务业行业以及电网企业开展增值税留抵税额退税工作,7月份至8月份共办理留抵退税786亿

元。两项合计减税1745亿元。

“增值税作为我国税收总额最大的税种,由于宽税基,广泛征收,涉及货物、劳务、不动产、无形资产等方方面面。因此,增值税的减税对于实现积极财政政策的目标将起到重要的作用,税率降低将产生最为直接的减税效果。”北京国家会计学院财税政策与应用研究所所长李旭红说。

李旭红建议,增值税税率的下降,应该与增值税简并税率改革目标相协调,“也就是需要维持政策的一定稳定性,将此次降低增值税税率与未来增值税立法的简并税率相统一,尽量减少由于税率调整有可能导致税收遵从成本上升的问题”。

同时,企业社会保险负担问题也备受关注。“我国单位和个人缴纳五项社会保险费率之和处在较高水平,实际费率与名义费率之间的差异过大,带来了企业负担不一的问题,应进一步降低费率,以降低企业成本,优化营商环境。”中央党校(国家行政学院)教授冯俏彬表示。

对此,在推进社保征收体制改革的的同时,国家已明确了降低社保费率的改革要求。国务院常务会议提出,“要抓紧研究提出降低社保费率方案,与征收体制改革同步实施。”人力资源社会保障部、国家税务总局等4部门相关负责人也表示,将认真分析测算,抓紧研究提出适当降低社保费率、确保总体上不增加企业负担的政策措施。

减负政策要落地有声

要让企业有“获得感”,需要切实落实各项政策措施。中共中央、国务院近日发布的《关于全面实施预算绩效管理的意见》强调,严格落实各项减税降费政策。国务院常务会议强调,要把减税降费措施切实落实到位,对落实情况开展检查核实,决不允许拖延和打折扣,决不容

公 告

●公告总汇 权威发布

●联系电话:028-88037922

遗失公告

广元市金言广告有限公司《营业执照》正本(统一社会信用代码:91510802093411502G,核准日期:2015年11月12日)不慎遗失,特公告声明作废。

广元市金言广告有限公司
2018年9月26日

遗失公告

石棉县王安芬《营业执照》正本(注册号:51312560019378)不慎遗失,特公告声明作废。

王安芬
2018年9月26日

遗失公告

四川省政府非税收入一般缴款书(票号:0962000886)遗失,特公告声明作废。

2018年9月28日

遗失公告

因不慎,将叙永县税务局于2006年9月26日核发的叙永县至诚五金店(税务登记证)正本(税号:51052419740913265901)遗失,特公告声明作废。

叙永县至诚五金店
2018年9月26日

遗失公告

因不慎,将叙永县工商行政管理局和质量技术监督局于2016年9月28日核发的叙永县勇乐科技有限责任公司《营业执照》副本(统一社会信用代码:91510524345763257H)遗失,特公告声明作废。

叙永县勇乐科技有限责任公司
2018年9月26日

遗失公告

南江县南江镇宇辰日用品经营部不慎将《国税(税务登记证)正、副本(编号:513026196503186243)遗失,特公告声明作废。

南江县南江镇宇辰日用品经营部
2018年9月26日

遗失公告

石棉县谢正伟《营业执照》正副本(注册号:513125600104550)不慎遗失,特公告声明作废。

谢正伟
2018年9月26日

遗失公告

本企业不慎将中国人民银行叙永县支行核发的“叙永县江门镇祥林村集体资产经营管理有限责任公司”《开户许可证》(核准号:J6574000394401,账号:16690120000003499,法定代表人:梁成)遗失,特公告声明作废。

叙永县江门镇祥林村集体资产经营管理有限责任公司
2018年9月26日

遗失公告

富顺县工商行政管理局于2017年2月21日核发的钟朝良《营业执照》副本(统一社会信用代码:92510322MA624YRA8P)遗失,特公告声明作废。

钟朝良
2018年9月28日

遗失公告

石棉县古德琼《营业执照》正副本(注册号:513125600123511)不慎遗失,特公告声明作废。

古德琼
2018年9月27日

遗失公告

南江县协盈金银花种植专业合作社《营业执照》正、副本(统一社会信用代码:511922NA000858X)遗失,特公告声明作废。

南江县协盈金银花种植专业合作社
2018年9月27日

遗失公告

南江吉祥旅馆《营业执照》副本(统一社会信用代码:92511922MA651BB67K)遗失,特公告声明作废。

南江吉祥旅馆
2018年9月27日

遗失公告

南江县正直镇通达手机专卖店《营业执照》副本(统一社会信用代码:92511922MA68XEPTXN)遗失,特公告声明作废。

南江县正直镇通达手机专卖店
2018年9月27日

遗失公告

南江县南江镇味知轩小吃店《营业执照》正、副本(注册号:511922600137081)遗失,特公告声明作废。

南江县南江镇味知轩小吃店
2018年9月27日

遗失公告

因不慎,将叙永县工商行政管理局和质量技术监督局于2018年8月10日核发的叙永县丽波饭店《营业执照》正、副本(统一社会信用代码:92510524MA6APA860Q)遗失,特公告声明作废。

叙永县丽波饭店
2018年9月27日

遗失公告

四川省巴中市南江县赶场镇通峡路个体工商户龚平《营业执照》正本(统一社会信用代码:92511922MA6587CF4U)遗失,特公告声明作废。

龚平
2018年9月27日

遗失公告

因不慎,将乐至县工商行政管理局和质量技术监督局于2018年7月18日核发“乐至县亿凤家禽专业合作社”的《营业执照》正、副本(统一社会信用代码:93512022MA6CKNFQ9T)遗失,特公告声明作废。

乐至县亿凤家禽专业合作社
2018年9月28日

遗失公告

因不慎,将叙永县工商行政管理局于2008年4月11日核发的叙永县叙西宾馆《营业执照》正、副本(注册号:510524600046666),将叙永县税务局于2008年4月11日核发的叙永县叙西宾馆《税务登记证》正、副本(税号:510524198010020027)遗失,特公告声明作废。

叙永县叙西宾馆
2018年9月27日

遗失公告

大竹县食品药品监督管理局于2017年03月27日核发的大竹县团坝镇钰鑫超市《食品经营许可证》正、副本(许可证编号:JY15117240011712)遗失,特公告声明作废。

大竹县团坝镇钰鑫超市
2018年9月28日

减资公告

四川四道风房地产开发有限公司2018年9月27日经股东会决议,将公司注册资本由2000万元减至1000万元。自本公告见报之日起45日内,请债权债务人前来办理有关手续,过期责任自负。特此公告。

四川四道风房地产开发有限公司
2018年9月28日

清算公告

四川瑞吉世达建筑工程有限公司2018年9月26日经股东会决议,同意申请注销。自本公告见报之日起45日内,请债权债务人前来办理有关手续,过期责任自负。特此公告。

四川瑞吉世达建筑工程有限公司
2018年9月28日

清算公告

石棉县摩尔赛尔商贸有限公司(统一社会信用代码:9151182432340902XP)于2018年9月25日经公司股东会研究决定,同意申请注销,自本公告登报之日起45日内,请本公司债权债务人前来办理相关手续,过期责任自负。特此公告。

石棉县摩尔赛尔商贸有限公司
2018年9月26日

清算公告

广元市波尔多酒店有限公司(统一社会信用代码:91510802595086279H)经股东会决议,同意申请注销,成立清算组,清算组由郭广、雍兴凤、马小波组成,自本公告见报之日起45日内,请本公司债权债务人前来办理有关手续,过期责任自负。特此公告。

广元市波尔多酒店有限公司
2018年9月27日

清算公告

经公司全体股东研究决定同意注销“德阳澳邦科技有限公司”。请债权人自接到通知书之日起三十日内,未接到通知书的自公告之日起四十五日内前来办理债权、债务清偿手续,逾期责任自负。

德阳澳邦科技有限公司
2018年9月28日

清算公告

乐至县大川猪业专业合作社2018年9月27日经成员大会决议,同意申请注销。自本公告见报之日起45日内,请债权债务人前来办理有关手续,过期责任自负。特此公告。

乐至县大川猪业专业合作社
2018年9月28日

清算公告

屏山盛达商品混凝土有限公司(法定代表人:泽克生)经股东会决议,决定注销登记,特成立清算小组,请相关债权人于本公告见报之日起45日内前来申报债权,过期责任自负。

屏山盛达商品混凝土有限公司
2018年9月27日

清算公告

经马边鼎石劳务有限公司(统一社会信用代码:91511133337792170B)于2018年9月26日研究决定同意注销“马边鼎石劳务有限公司”。成立清算组,组长由王恩富担任,请债权人自接到通知书之日起30日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内前来公司办理债权债务清偿手续,逾期责任自负。特此公告。

联系人:王恩富
电话:18080651259

马边鼎石劳务有限公司
2018年9月26日