

给民营企业发展创造充足市场空间

——访国家市场监督管理总局局长张茅

民营企业座谈会近日在北京召开，为推进市场监管领域改革指明了方向。围绕座谈会相关内容，记者近日采访了国家市场监督管理总局局长张茅。

个体私营主体数量
占全国市场主体数量的 95%

记者：民营经济在我国市场主体中的地位 and 作用如何？

张茅：非公有制经济既是改革开放的产物，也是改革开放的重要标志。改革开放以来，工商和市场监管部门提出了一系列鼓励、支持、引导民营经济发展壮大的政策举措，是民营经济发展的重要见证者和有力推动者。

1979年2月，原国家工商行政管理局恢复建制的第一次局务会，就决定向中共中央、国务院提交报告，建议各地可以根据市场需要，批准个人从事个体劳动。这是改革开放以来，党中央、国务院批转的第一个有关个体经济的报告，为个体经济的发展开了“绿灯”。

领到我国第一个个体工商户营业执照的章华妹，通过多年发展，她的生意规模越来越大，已经成立了公司，当上了董事长。40年来，在党和国家方针政策指引下推动下，我国有千千万万个像章华妹一样的个体私营企业主，乘着改革春风，不断发展壮大，推动了民营经济从无到有、从小到大、从弱到强，迅速增长。

据统计，全国个体工商户由1980年底的80.6万户，增长到今年三季度末的

7054.6万户，增长了86.5倍；私营企业由1988年底的9.06万户，增长到今年三季度末的3037.4万户，增长了334倍。

截至9月底，全国实有市场主体1.06亿户，个体私营主体数量占全国市场主体数量的95%。民营企业已成为吸纳社会就业的重要渠道，从业人员已经达到3.6亿人，提供了我国80%以上的城镇就业岗位和90%以上的新增就业岗位。

对所有市场主体
一视同仁、平等对待

记者：支持民营经济发展，清理违反公平、开放、透明市场规则的政策文件，推进反垄断、反不正当竞争执法，市场监管总局将如何落实？

张茅：要围绕建设全国统一大市场目标，健全竞争政策体系，坚持竞争中立原则，即对国有企业和民营企业实行规则中立、税收中立、债务中立，对所有市场主体一视同仁、平等对待。加大竞争执法力度，规范市场秩序，促进公平竞争。

——全面实施公平竞争审查。在今年年底前组织各地区各有关部门完成对清理废除妨碍统一市场和公平竞争政策文件、执行公平竞争审查制度情况的自查，并向全社会公示，接受社会监督。

——建立以“双随机、一公开”为基本方式的新型监管机制，不断提高综合执法效能。推进实现日常检查“双随机”

方式全覆盖，全面推进跨部门“双随机”联合检查，切实减轻企业负担。

——强化反垄断执法。开展公用企业限制竞争和垄断行为专项整治行动，严厉打击滥收费用、强迫交易、搭售商品、附加不合理交易条件等限制竞争和垄断行为。强化经营者集中全链条反垄断监管，依法做好经营者集中反垄断审查工作，继续加大未依法申报案件查处力度和附条件案件监督执行力度。在今年年底前清理废除现有政策措施中涉及地方保护、指定交易、市场壁垒等的内容，查处并公布一批行政垄断案件，坚决纠正滥用行政权力排除、限制竞争行为。

——加强知识产权保护。建立完善知识产权海外维权机制，提升企业海外维权能力。会同有关部门在2018年底前制定出台对网购、进出口等重点领域加强知识产权执法的实施办法。

深化改革
确保各项政策举措落到实处

记者：当前民营企业在经营发展中遇到不少困难和问题，在支持和促进民营经济发展方面，市场监管改革如何确保各项政策举措落到实处？

张茅：作为国务院新设立的负责市场综合监管和综合执法的直属机构，国家市场监督管理总局工作的方方面面都与市场主体息息相关，是民营企业在市场准入、主体经营、发展壮大的过程中的重要支持者和政务服务提供者。要坚定不移

地推进改革深化，让民营经济创新源泉充分涌流，让民营经济创造活力充分迸发。

——深化商事制度改革，着力“减证照、压许可”，为民营企业营造更加公开透明便利的准入环境。今年11月10日起，在全国对第一批106项涉企行政审批事项进行改革，按照直接取消审批、审批改为备案、实行告知承诺、优化准入服务分类管理，推进“照后减证”，让企业既能进得了市场的“大门”，也能入得了行业“小门”。

——优化政务服务，减轻企业负担，为民营企业创造健康和谐的发展环境。以涉企收费为重点，深入整治违法违规收费行为；开展行政审批中介服务收费专项治理。依法整治“红顶中介”，坚决纠正变相审批及违规收费、加重企业负担的情况。

——积极推进“互联网+市场监管”。深化企业登记全程电子化改革，完善市场主体退出制度，今年年底前制定出台企业注销指南。建设全国市场监管动产抵押登记业务系统，构建市场监管一体化信息平台，为民营企业提供更加高效便捷的服务。

——做好计量、标准、认证认可等技术支撑为民营企业服务工作。规范和完善现行产品认证制度，在今年底前，将实行强制性认证的产品种类再取消或改为以自我声明方式实施达10%以上。科学合理简化认证管理单元，减少认证证书种类，引导和督促认证机构降低收费标准，切实减轻企业负担。

10 城二手房成交量创 48 个月新低

近日，上海易居房地产研究院发布最新报告显示，10月，北京、深圳、苏州、无锡、杭州、南京、厦门、成都、青岛、金华等10个城市二手房成交量为3.9万套，环比下降25%，同比下降9%。在剔除春节假期二手房成交量异动月份的情况下，成交量创48个月新低。

上海易居房地产研究院研究员王瑾钊表示，10月成交量大幅下滑，一方面有国庆长假的因素，另一方面，在持续性的政策打压和信贷政策限制下，购房者入市的积极性不

断减弱。

具体来看，10月杭州二手房成交量环比下降42%，已连续5个月环比下降；北京二手房成交量环比下降42%；深圳环比下降24%，同比下降31%；成都环比下降10%，同比下调52%。

王瑾钊预计，未来一段时间仍然以维持现有调控政策为主，在房地产信贷收紧的大环境下，预计四季度二手房成交量将维持低迷态势。

梁倩

证券业支持民企发展系列资管计划启动

11 家证券公司已就 255 亿元出资签署发起协议

中国证券业协会推动设立证券行业支持民营企业发展资管计划工作日前全面启动。日前，证券业协会组织召开“证券行业支持民营企业发展系列资产管理计划”发起人会议，11家证券公司作为联合发起人就255亿元（部分公司在此前约定基础上追加了出资）出资规模签署了协议，作为共同发起人发起行业系列资产管理计划。

证券业协会有关部门负责人表示，发起人协议明确约定了各发起人自愿按照不低于前期意向的首次出资金额，在不晚于2018年11月30日前以自有资金投入系列资管计划，并通过向下设立资产管理计划等形式，吸引银行、保险、国有企业

和政府平台等资金，达到撬动千亿元规模资金并开展具体业务的目的。发起人协议约定系列资管计划应当专项用于帮助有发展前景的上市公司纾解股权质押困难，以提供流动性支持的财务投资为主要手段，以保持上市公司控制权和治理结构相对稳定为主要目标，更好服务实体经济高质量发展。为保障发起人协议有效性，协议还明确了协议各方的权利义务及相关违约责任，并约定各发起人应当就系列资管计划的募集和运作情况定期报告。据了解，目前各证券公司已分别启动系列资管计划设立工作，有部分系列资管计划已提交基金业协会备案。

周琳

调控政策持续 土地市场博弈加剧

40 城市土地成交面积 10 月环比减少 22%

在调控政策持续作用下，土地市场博弈加剧。近日，中国指数研究院发布的土地市场成交数据显示，近一周内全国土地市场整体供求环比下滑，宅地成交量下滑幅度达到三成。

日前，易居房地产研究院发布的10月40城市土地市场成交数据也同样显示，当月40个城市土地成交建筑面积环比减少超过两成，土地出让均价连续7个月同比下跌。土地成交溢价率也持续下降。

从成交规模来看，10月，40个典型城市土地成交建筑面积3890万平方米，环比减少22%，同比增长2.9%。1-10月，40个城市累计土地成交建筑面积40181万平方米，同比增长19.7%。

易居房地产研究院研究员沈昕分析指出，“从成交数据看，目前已经保持了连续20个月的正增长态势，但6月以来，增幅明显放缓，显露出降温趋势。”

在土地出让金方面，10月，40个城市土地出让金收入为1483.7亿元，环比减少15.6%，同比减少27.9%。1-10月，40个城市土地出让

金累计收入18019亿元，同比减少0.5%，2016年初以来同比首次转负。

从土地出让价格来看，10月，40个城市土地成交均价为4323元/平方米，环比下跌0.2%，同比下跌23.7%。当月，40个城市土地成交溢价率13.1%，与9月相比下降2个百分点，与去年同期相比下降19.5个百分点。随着房地产市场逐渐降温，土地成交溢价率也进入下行通道，该趋势一直延续至今。

对此，沈昕认为，一方面，整个土地市场降温明显，多个热点城市出现土地流拍；另一方面，三线城市成交比重增加，成交结构的变化拉低了成交均价。“40城土地成交均价增幅自2016年9月达到峰值之后便一路震荡下跌，预计今年全年仍将保持同比下跌态势。另外，预计2018年全年全国土地成交均价仍将保持正增长，但增幅相比2017年将有所回落。”

沈昕预计，一二线城市土地成交面积及均价仍有下降空间。随着政策的变化和购买力的透支，明年三四线城市的土地成交均价和成交面积将呈现降温态势。

高伟

四川发布“双十一”网络购物消费警示

□本报记者 李国华

“双十一”即将进入第十个年头，各大电商平台为吸引消费者下单，纷纷推出各种促销活动。消费者在享受价格优惠的同时，也曾遭遇过网购虚假宣传、先涨后降、虚构“原价”等问题。面对火热的购物氛围，四川省市场监督管理局和四川省保护消费者权益委员会提醒您：“双十一”网络购物，科学选择，理性消费。

网络购物风险应知道

由于网络购物存在于虚拟的消费环境中，消费者与经营者在商品服务方面存在信息不对称，消费者对商品信息了解相对较为单一，网络购物存有以下风险：

网络宣传与实物不符。由于网络平台销售商品主要通过图片及视频直观展示商品信息，一些网店经营者通过技术手段对商品照片和视频进行加工，或在拍摄时主要展示商品较为完美的一面，致使商品信息失真。

七日无理由退货受限。新修订的《消费者权益保护法》赋予消费者对网购商品(性质特殊的4类商品除外)实行七日无理由退货权，而一些网店经营者不区分所售商品性质，单方面声明所售商品不接受七日无理由退货，使消费者七日无理由退货权利形同虚设。

商品标价折扣有水分。一些网店经营者为了在购物节和大型活动中吸引消

费者，通过虚假提高商品原售价，再以打折为噱头搞促销。

网店刷单炒信作假。信用等级、客户评价是消费者选择一个网店的重要参考信息，一些网店为了追求信用等级及好评，通过刷单炒信等虚假交易方式获取不实评价。

售后服务难以保障。售后服务难是部分网购消费者的直观感受，相对于实体店消费，网购消费者与经营者双方相距较远，获得售后服务有一定困难。一些经营者宣称的全国联保，却因网点布局少无法就近或上门售后，一些经营者要求消费者通过快递方式寄送商品进行售后处理。

理性消费攻略“六要”应掌握

一要理性选择，根据自身需要购买。网购方式方便、快捷，消费者只需点击页面，敲打键盘，不受时间地点限制，就轻松购物，导致部分消费者因一时冲动缺乏理性盲目购买，建议消费者在选择购买商品时自觉增强目的性，选择自身需要和适用的商品。

二要多比较，多留意备购商品信息。为防止掉入网店虚假促销的陷阱，消费者对自身选购的商品可通过多家电商平台、不同网店进行比较，既要全面了解商品信息，也要做到货比三家、价比三家。

三要选择讲诚信、信誉高的商家，



(资料图片)

谨防受骗。消费者尽量选择大型、规范的网购平台和信誉度高的网店，采用第三方支付付款方式，特别要对以短信、链接、支付宝、微信等脱离平台方式私下付款方式保持警惕，要与平台方多渠道进行核实，防止信息泄露和电信诈骗。

四要注意保留消费凭证，以便维权。消费者应跟商家多沟通，详细了解商品情况、付款方式、售后服务、保修范围、期限等，并注意保存相关沟通记录。在点击购物时，注意保存相关网页和付款凭证，索要发票，保留相关凭据，以便事后维权。

五要先验货再签收。网购商品涉及

网店、快递等多个环节，且运输时间较长，各环节都有可能损坏商品，特别是购买贵重或易碎物品的消费者要注意在签收前开箱验货，确保与自己所购商品一致并完好无损后再签收。

六要依法主动维权。网络消费者可多了解《消费者权益保护法》及即将实施的《电子商务法》等相关法律法规，积极主动维护自身合法权益，及时举报和揭露电商平台和相关经营者的违法违规行。一旦发生消费问题，可及时联系卖家处理，如未能解决，可向网购平台投诉；如未能处理，可向市场监管部门或消委会举报或投诉；必要时，可以直接向人民法院提起诉讼维权。

●公告总汇 权威发布			公 告			●联系电话：028-88037922		
遗失公告			遗失公告			清算公告		
南江县开元盛宴酒楼《食品经营许可证》副本(证号:JY25119220028356)遗失,特公告声明作废。 南江县开元盛宴酒楼 2018年11月6日			因不慎，将四川省资阳市乐至县工商行政管理局于2012年6月19日核发的“乐至县石佛镇桑都超市八角村边镇店”的《个体工商户营业执照》正、副本(注册号:512022600182180)遗失,特公告声明作废。 乐至县石佛镇桑都超市八角村边镇店 2018年11月6日			经马边兴和矿业有限公司(统一社会信用代码:91511133MA6821YF5G)于2018年11月6日股东会研究决定同意注销“马边兴和矿业有限公司”。成立清算组,成员由何军、陈燕、黄玉蓉组成,组长由何军担任,请债权人自接到通知书之日起30日内,未接到通知书的自本公告之日起四十五日内前来公司办理债权债务清偿手续,逾期责任自负。特此公告。 联系人:何军 电话:13540552888		
遗失公告			遗失公告			清算公告		
松潘县工商局登记的个体工商户松潘藏官酒吧《营业执照》正本(统一社会信用代码:92513224MA64WQ0D3X)遗失,特公告声明作废。 郎加扎西 2018年11月7日			屏山县个体工商户王林修因保管不慎，将《营业执照》副本(注册号:511529600103144)遗失,特公告声明作废。 王林修 2018年11月7日			马边兴和矿业有限公司 2018年11月6日		
遗失公告			遗失公告			清算公告		
因不慎，将叙永县工商行政管理局于2014年9月25日核发的叙永县审美美发沙龙一分店《营业执照》正、副本(注册号:5111335000312伍小红)遗失,特公告声明作废。 叙永县审美美发沙龙一分店 2018年11月6日			因本人不慎，将自贡市工商行政管理局于2018年9月18日核发的自贡市高新区达源服装店《营业执照》正、副本(统一社会信用代码:92510300MA667G1A3K)遗失,特公告声明作废。 王林修 2018年11月7日			广元市津保工程咨询有限公司(注册号:510800100005555)经股东会决议,同意申请注销,成立清算组,清算组由李强、刘波、黄俊组成,自本公告见报之日起45日内,请本公司债权债务人员前来办理有关手续,过期责任自负。特此公告。 广元市津保工程咨询有限公司 2018年11月6日		
遗失公告			遗失公告			清算公告		
马边明达矿业有限公司办公室工作人员出差时不慎将公司财务专用章(编号:5111330000761)、发票专用章(编号:5111022015875)、法定代表人章(编号:5111335000312伍小红)遗失,特公告声明作废。 马边明达矿业有限公司 2018年11月6日			因本人不慎，将自贡市工商行政管理局于2018年9月18日核发的自贡市高新区达源服装店《营业执照》正、副本(统一社会信用代码:92510300MA667G1A3K)遗失,特公告声明作废。 何泉 2018年11月7日			四川金利多电梯有限公司(注册号:511724000032022)2018年11月6日经研究决定,同意申请注销公司,自本公告见报之日起45日内,请相关债权债务人员前来办理有关手续,过期责任自负,特此公告。 四川金利多电梯有限公司 2018年11月7日		
遗失公告			遗失公告			清算公告		
盐亭县坤昇食品有限公司(统一社会信用代码:9151072366958225XK)不慎将中国人民银行盐亭县支行开户许可证(核准号:J6592000066002,编号:6510102265770,法定代表人:虞文政)遗失,现公告声明作废。 盐亭县坤昇食品有限公司 2018年11月7日			南江县荣兴水利工程有限公司股东于2018年10月23日作出决定,同意注销南江县荣兴水利工程有限公司,自本公告登报之日起45日内,请本社债权、债务人前来办理有关手续,过期责任自负。特此公告。 南江县荣兴水利工程有限公司 2018年10月23日			富顺县荣天商贸有限公司(统一社会信用代码:510322000051819),请本公司各债权债务人的单位和个人在本公告见报之日起45日内前来我公司办理有关手续,逾期责任自负。 联系人:杨晋荣 联系电话:13778554686		
遗失公告			遗失公告			清算公告		
合江县旭日金信养殖专业合作社(注册号:510522NA000198X)经全体会员决定,申请注销,自本公告登报之日起45日内,请本企业债权债务人员前来办理相关手续,过期责任自负。特此公告。 合江县旭日金信养殖专业合作社 2018年11月6日			富顺县荣天商贸有限公司(统一社会信用代码:510322000051819),请本公司各债权债务人的单位和个人在本公告见报之日起45日内前来我公司办理有关手续,逾期责任自负。 联系人:杨晋荣 联系电话:13778554686			富顺县荣天商贸有限公司 2018年11月7日		