

提高快递包装绿色化、减量化、可循环

——国家邮政局扎实推动落实委员建议提案

随着我国快递业高速发展,快递包装回收、绿色治理等行业问题引起全国政协的高度重视,民革中央提案提出促进快递行业绿色发展。一年来,国家邮政局结合提案内容建议和行业工作实际,多次开展快递绿色发展专题调研,将提高快递包装绿色化、减量化、可循环列为邮政业更贴近民生七件实事之一。

完善相关法律法规

国家邮政局市场监管司环境保护处处长尹训国介绍,去年出台的《快递暂行条例》中增加专门条款对快递绿色包装进行规定,明确了快递绿色发展的直接上位法依据。

去年,国家邮政局联合10部门出台了《关于协同推进快递业绿色包装工作的指导意见》,印发《国家邮政局关于全面加强生态环境保护坚决打好污染防治攻坚战实施意见》,明确了绿色发展指标和计划完成的时间节点。今

年,将推动相关统计指标纳入常规统计调查范围,加快建立快递包装产品监测评价体系。

此外,国家邮政局还制修订了《快递封装用品》系列国家标准和《快递电子运单》《邮政业封装用胶带》等4项行业标准。试行快递业绿色包装指南,从绿色采购、内部培训、作业操作等方面明确了相关要求,推进规范化系统性治理。

加强包装研发创新

尹训国说,推动快递绿色发展,必

须注重发挥企业创新主体地位,搭建快递业绿色发展产学研共促平台,推动邮政行业产业发展的关键性技术研发和成果转化。

国家邮政局推动快递业企业积极开展绿色包装实践,如组织申通等6家品牌企业开展可循环中转袋应用试点,选取顺丰等5家品牌企业在8省市针对环保包装、胶带和缓冲物减量化、简约包装、包装箱回收等十二项任务开展试点。在快递包装绿色化、减量化和循环再利用方面创出经验、做出样板。

尹训国介绍,下一步,将支持有关企业申报地方节能减排、技术改造等专项资金,积极争取对研发和推广应用快递绿色包装的企业给予政策支持。

完善快递包装回收体系

各地邮政管理部门推动在邮政快递网点结合本地实际完善快递包装回收体系,如设置包装废弃物回收装置,引导快递企业通过在高校和社区网点

设立回收装置,快递员上门回收,开启包装物回收“逆向物流”模式。

此外,邮政快递企业积极参与垃圾分类有关部门协作机制,推动完善社会回收体系,将每年11月的第1周确定为“绿色快递宣传周”,广泛宣传绿色理念,不断凝聚行业环保共识。

针对民革中央提案中提出的问题和和建议,国家邮政局特别增设了市场监管司环境保护处,专门负责行业生态环境保护工作。今年2月印发了《2019年行业生态环境保护工作要点》,对相关工作进行了全面部署。

2019年,邮政管理部门聚焦包装治理和节能减排任务,目标实现年底电子运单使用率95%、50%以上电商快件不再二次包装,循环中转袋使用率达到70%、在1万个邮政快递营业网点设置包装废弃物回收装置。选取部分城市开展行业生态环境保护城市综合试点,探索邮政绿色发展全流程、全生态的城市治理模式。

赵文君



执法人员检查农资经销单位的种子

视觉新闻

严打假冒伪劣农资商品

近日,重庆市工商局永川区分局来苏工商所执法人员对农资经销单位进行专项检查,严厉打击非法销售假劣农资行为。

近段时间以来,该所执法人员在辖区来苏镇、宝峰镇对农资经销单位的经营台账、主体资格证、销售品种、化肥、农药、农膜等春季农资商品进行认真检查,打击伪劣种子、化肥经营行为和坑农害农等违法行为;严厉查处超范围经营、商标侵权、以次充好等违法违规行

特约记者 陈仕川 摄

工信部：补齐工业互联网重大短板

在近日举办的2019工业互联网峰会上,工信部部长苗圩表示,要积极主动适应制造业高质量发展要求,抓长期性、战略性的重点布局,补齐根本性、紧迫性的重大短板,主要是加快突破关键技术、特别是原创性技术、大力推进5G和全光纤网络部署。

“我国工业互联网的应用场景非常丰富,模式创新也十分活跃,企业集成创新的能力较强。”苗圩表示,工业互联网已经广泛应用于石油石化、钢铁冶金、家电服装、机械、能源等行业,不断催生出新增长点。

此外,我国工业互联网体系建设在全方位推进。苗圩介绍,我国窄带物联网已实现县级以上地区全覆盖,IPv6改造基本完成,工业互联网标识解析体系五大国家顶级节点、十个行业和区域的二级节点初步建立。国内具有一定行业和区域影响力的工业互联网平台总数超过了50家,重点平台平均连接的设备数量达到了59万台。

“但是目前工业互联网短板在于关键核心技术突破有待加强,特别是原创性技术的突破还不多。”苗圩指出,要下大力气抓好工业互联网创新体系和能力的建设,进一步强化以企业为主体,完善产学研用协同创新的体系,引导和支持企业在原始创新上狠下功夫。

根据《工业互联网网络建设及推广指南》,到2020年,初步建成工业互联网基础设施和技术产业体系,建成一批关键技术和重点行业的工业互联网网络实验环境,初步形成工业互联网网络创新基地。

苗圩还表示,下一步将完善网络、平台、安全三大体系,具体包括加快标杆网络的建设,大力推进5G和全光纤网络的部署;加快重点工业设备和企业上云的步伐,加大培育综合解决方案的提供商和平台企业,开展跨行业、跨领域平台的遴选和集成应用的试点示范;构建政府监管、企业负总责、社会监督的安全管理体系。

“与消费互联网赢家通吃的格局不同,工业互联网需有更多细分领域的龙头企业。”中国工程院院士孙贺铨在论坛上表示,在工业互联网中ICT企业可以发挥先锋作用,但主体应是实体经济企业。

班娟娟

结束45个月上涨周期 一二线城市二手房价呈下降态势

70城房价指数重回合理区间

国家统计局发布1月70个大中城市商品住宅销售价格变动情况统计数据,数据显示,1月份商品住宅销售价格总体平稳。值得注意的是,一二线城市二手住宅销售价格出现下降趋势。其中,一线城市环比下降0.1%;31个二线城市二手住宅销售价格由升转降,下降0.1%;35个三线城市二手住宅销售价格环比涨幅回落0.1个百分点。

有业内人士认为,受春节因素、返乡置业意向减弱等多方面因素影响,本轮持续超过45个月的房价上涨后,一二线城市的二手房价格出现下行。

易居研究院根据国家统计局最新数据计算,70城房价指数1月环比涨幅重回“合理”区间,预计未来将进一步收窄。

上海易居房地产研究院研究员王若辰表示,从2017年7月开始,70城房价指数连续10个月停留在“合理”区间,2018年5月进入“偏热”区间,6月触及“过热”区间,7月和8月完全进入“过热”区间,9月和10月处于“偏热”和“过热”区间之间。2018年12月房价指数环比涨幅为0.77%,较11月明显回落,已经开始接近“合理”区间上沿,市场出现降温趋势。

国家统计局数据显示,1月一二线城市新建商品住宅销售价格环比微涨,二手住宅销售价格下降;三线城市环比涨幅均回落。

国家统计局城市司高级统计师刘建伟表示,据初步测算,四个一线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.4%,涨幅较上月的1.3%回落0.9个百分点。其中,北京、上海和广州分别上涨0.6%、0.1%和0.9%,深圳下降0.1%;31个二线城市新建商品住宅销售价格环比上涨0.7%,涨幅与上月相同;35个三线城市新建商品住宅上涨0.6%,涨幅比上月回落0.1个百分点。

同比方面,一二三线城市新建商品住宅销售价格同比涨幅均较上月有所扩大。数据显示,1月,一线城市新建商品住宅销售价格同比上涨3.3%,涨幅比上月扩大0.5个百分点;二线城市新建商品

住宅和二手住宅销售价格同比分别上涨11.6%和8.0%,涨幅比上月分别扩大0.3和0.1个百分点;三线城市新建商品住宅销售价格同比上涨11%,涨幅比上月扩大0.2个百分点。

王若辰表示,1月新建商品住宅销售价格同比涨幅有所扩大,主要原因是受部分城市限价有所松动、高价地拿证开盘导致的结构性变化。考虑到高价地集中开盘,预计未来几个月70城新建商品住宅价格同比涨幅将跟随环比涨幅呈现下行走势。

58安居客房产研究院首席分析师张波表示,返乡置业意向减弱对三四线城市房价产生影响。从58安居客房产研究院调研的数据来看,52.7%的人群有回到老家及周边城市买房的意向,较2018年的58.7%下降6个百分点。

二手房价格由升转降

值得注意的是,中原地产首席分析师张大伟认为,1月官方发布的全国房地产市场数据与房价走势中,楼市拐点明显出现。

数据显示,1月,四个一线城市二手住宅销售价格环比下降0.1%,北京、广州和深圳分别下降0.1%、0.3%和0.3%,上海持平;31个二线城市二手住宅销售价格由升转降,下降0.1%;35个三线城市二手住宅销售价格环比上涨0.2%,涨幅比上月回落0.1个百分点。

具体来看,1月,二手房环比上涨城市为41个,环比减少6个。其中,南宁由去年12月的环比上涨2%,转为下降0.1%;洛阳由上涨1%,成都由上涨0.9%转为持平,遵义、蚌埠、包头分别上涨0.6%、0.5%、0.4%转为持平。

“最有代表意义的一二线城市二手房价格开始全面下调。”张大伟表示,从全国房地产市场成交量看,一二线城市基本是二手房占主导,特别是一线城市,二手房数据更代表市场真实情况。

张波也认为,新建商品房价格上涨和供有结构有一定关系,中高端项目成交更为集中,相比之下,二手房更能体现市场的实际行情。

张大伟介绍,本轮房地产市场从2014年“9·30”新政开始逐

渐止跌,到2015年“3·30”新政后酝酿上涨,2015年5月本轮价格开始爆发,根据70个大中城市房价数据,当月二手房上涨城市达到42个,其中大部分是一二线城市,特别是一线城市深圳单月上涨6.3%。

“31个二线城市二手住宅销售价格由升转降,下降0.1%。叠加一线城市下调,这是最近45个月首次出现。”张大伟说,最有房价代表意义的一二线城市二手房价格开始全面下调,如果后续没有明显的信贷政策变化,预计这一调整趋势将延续。

政策微调仍将持续

张波表示,1月房价下跌城市明显增多,楼市明显进入淡季。王若辰认为,部分二线城市二手房价已现下跌,或将带动整个房地产市场进入调整阶段。

但张波预计,在因城施策、人才政策频出的背景下,楼市后续降温速度将趋缓,整体走势趋势更为明显。

日前,国家发展和改革委员会《关于培育发展现代化都市圈指导意见》便指出,开放放宽除个别超大城市外的城市落户限制,在具备条件的都市圈率先实现户籍准入门槛同城化累积互认,加快消除城乡区域户籍壁垒,统筹推进本地人口和外来人口市民化。

中原地产研究中心统计数据显,截至2月18日,在2019年发布各种人才引进与落户等政策的城市已经超过16个。西安、南京、海口、广州等地相继放宽落户标准与限制。

“放宽落户城市全面开花,很大程度已经开始变成了劳动力之争。特别是西安、南京等城市,在2018年力度空前的基础上,继续加码人才政策。”张大伟说。

值得注意的是,稳定房地产市场成为2019年各地政策主流基调。“稳定其实是双向调节,大涨肯定不是稳定,但暴跌同样不是稳定。”张大伟认为,未来住建部的约谈、预警依然将影响地方房地产调控,包括多伦多城市房地产巡查在2019年将常态化。他预计,在保持房地产市场稳定的目标下,2019年政策微调仍将持续。

梁倩

“按套内面积交易”刷屏 公摊玩“猫腻”难度大了

一则专业性极强的通知火了。

近日,住房和城乡建设部发布关于《城乡给水工程项目规范》等38项住房和城乡建设领域全文强制性工程建设规范公开征求意见的通知,其中,“住宅建筑应以套内使用面积进行交易”,出现在《住宅项目规范(征求意见稿)》里。一时间,“按套内面积交易”刷屏。

对此,中国建筑科学研究院有限公司相关负责人在接受媒体采访时表示,“住宅建筑应以套内使用面积进行交易”这一条款的提出,主要考虑是从技术角度规范住宅面积的计算规则。目前我国住宅面积计算方式主要采用建筑面积或套内建筑面积,为了提高我国工程建设标准与国际通行做法的一致性程度,此次规范征求意见稿中拟将住宅交易的面积统一按套内使用面积计算。此举一方面可以解决套内建筑面积相同而住户使用面积不同的问题,另一方面,有利于解决住户使用面积不透明的问题。

“虽然这一标准目前并没有完全落地,或者是否落地还有待最终明确,但可以预料的是,以套内使用面积进行计价的方式将是一个明确的方向。”58安居客房产研究院首席分析师张波对记

者如是说。

具体来看,张波认为,使用这一计算方式交易的做法会相对更为公平。由于公摊面积本身透明度不高,此举有利于防止部分项目有在公摊面积上做手脚、侵害购房者利益的可能;其次,这一计算方式有利于促进建筑设计优化,使房企更加聚焦如何做好产品设计,以更好满足购房者需要。

“公摊面积并不是越小越好。”中原地产首席分析师张大伟对记者表示,公摊面积不计入面积价格,意味着开发商同样可以提高套内单价。另外,如果开发商过度挤压公摊,会导致社区品质下调,包括楼道、会所、大堂等公共面积缩水。

张波提醒,由于目前“住宅建筑应以套内使用面积进行交易”只是一个工程建设规范的公开征求意见,距离正式落地还有待时日,不过,购房者在现有状况下也要对公摊面积有清晰认识,需要明白清楚不同档次项目和不同类别住宅合理的公摊率差异。一般来说,高档楼盘公摊率会高于中低端,高层由于有电梯配比因素公摊率也会高于多层,因此切勿过分追求低公摊率。

杜雨萌

外汇市场预期继续改善 外汇储备连续三个月回升

国家外汇管理局近日公布的数据显示,1月份银行结售汇和涉外收付款均呈现顺差,外汇市场预期继续改善。

国家外汇管理局新闻发言人、总经济师王春英表示,当前,我国外汇市场运行更趋平稳,从相关统计数据看:一是银行结售汇差额由逆转顺。1月份,银行结汇环比增长9%,售汇下降2%,结售汇顺差121亿美元。二是银行代客涉外收付款顺差进一步扩大。1月份,企业、个人等非银行部门涉外收入环比增长6%,涉外支出下降6%,涉外收付款顺差413亿美元,较2018年12月顺差3亿美元明显增加。三是外汇储备余额持续回升。总的来看,1月份境内外汇市场供求保持基本平衡,非美元货币相对美元汇率上升,主要金融资产价格有所上涨,共同推动当月外汇储备余额上升152亿美元,这是外汇储备连续3个月实现增长。

“外汇市场预期继续改善,主要渠道跨境资金流动呈现积极变化。”王春英说,2019年以来,市场主体结汇意愿上升、购汇意愿继续下降。1月份,衡量

结汇意愿的结汇率,也就是客户向银行卖出外汇与客户涉外外汇收入之比为63%,环比上升3个百分点;衡量购汇意愿的售汇率,也就是客户从银行买汇与客户涉外外汇支出之比为64%,环比下降1个百分点。

在此情况下,1月份主要渠道的外汇收支状况均呈现积极变化。一是银行代客货物贸易结售汇顺差和涉外收付款顺差环比分别增长96%和2.9倍。二是直接投资项下结售汇和涉外收付款均延续较大顺差。三是证券投资项下结售汇由逆转顺,涉外收付款顺差环比增长70%。四是个人购汇继续稳中有降,同比减少11%。五是远期结售汇签约连续5个月保持顺差格局。

王春英表示,今年以来,我国宏观政策强化逆周期调节,继续实施积极的财政政策和稳健的货币政策,进一步增强了市场信心,起到了稳定外汇市场的作用。下一步,我国深入推进供给侧结构性改革,积极推动全方位对外开放,将保持经济运行在合理区间,有助于夯实我国外汇市场平稳运行的基础。姚进

一系列新举措密集出台——

服务业开放迈出新步伐

1月25日,英国电信成为首家获得中国工业和信息化部颁发全国性牌照的国际电信公司;1月28日,美国标普获准进入中国信用评级市场;2月1日,中国银行间市场交易商协会发布《境外非金融企业债务融资工具业务指引(试行)》……进入2019年,我国服务业对外开放的一系列新举措密集出台,服务业开放迈出新步伐。

“积极扩大服务业对外开放,是我国新一轮对外开放的重点,有利于推动形成全面开放新格局。”中国(海南)改革发展研究院院长迟福林认为。

近日,北京天竺综合保税区的文物保税仓迎来了一批新入境的文物。“过去,每件文物在展览拍卖前都要被送到文物部门进行审核,不仅耗费时间,也存在安全风险。如今,文物只需躺在仓库里静待审核人员上门审核,方便又省力。”北京海关相关负责人介绍,随着关税保证保险的推出,文物出区展拍时,企业无需再缴纳高额保证金,只需缴纳保险费即可。

2015年北京成为服务业扩大开放综合试点城市。截至目前,北京共实施220余项试点任务、21项开放措施,经第三方评估形成68项开放创新成果,推出两批最佳实践案例。

“我国加快推动服务业扩大开放成绩显著,成果喜人。”商务部研究院区域经济合作研究中心主任张建平说,2018年,北京、天津、河北雄安新区、重庆两江新区等17个服务贸易创新发展试点地区服务进出口合计39870.1亿元,占全国服务贸易总额占比为76.7%,其增速高于全国增速5.1个百分点。

2018年,我国发布实施新版《外商投资准入特别管理措施(负面清单)》,

在金融等服务业领域大幅放宽对外资企业经营限制。开放的“组合拳”让中国市场成为世界服务业发展的新机遇。数据显示,去年我国服务进出口总额52402亿元,规模创历史新高;2019年1月,服务业实际使用外资562亿元,同比增长5.1%。

“面对巨大的市场规模与潜力,许多企业、国家都不愿错过进入中国服务业发展的机会,而随着我国加快推动服务业对外开放,中国服务业与世界的互动会更加频繁。”张建平说。

前不久,广州东站附近新开了一家全家便利店。这家来自日本的连锁商店不仅销售包装食品,还提供热食、咖啡等,在广州已经开了197家。

“扩大服务业开放有利于满足人民日益增长的美好生活需要,有利于引进先进技术、管理模式和专业服务,不断激发国内服务业发展新活力,推动经济高质量发展。”中国宏观经济研究院对外经济研究所副研究员李大伟表示。

商务部服务贸易和商贸服务业司相关负责人表示,随着中国开放型经济发展进入新阶段,做强做大“中国服务”,有利于构建高效运作、配套齐全、协调发展的现代化服务产业体系。

去年6月,国务院批复同意《深化服务贸易创新发展试点总体方案》。方案在进一步完善管理体制等8个方面明确了试点任务。比如探索建立商务、海关、税务、外汇等部门信息共享、协同执法的服务贸易监管体系等。

张建平认为,当前我国经济抵御风险的能力显著提高,我们完全有信心、有能力、有条件进一步扩大服务业开放,我国服务业也会在更加开放的环境中迎来新一轮蓬勃发展。

罗珊珊