

从一枝独秀到遭遇巨大竞争,从努力留住金融机构到吸引更多进驻“西部华尔街”的突围之路

最近,重庆金融圈“炸锅”了!

6月24日,一家注册资本为108亿元的“巨无霸”金融机构落户解放碑。这是中国银行金融租赁业务的全球总部,也是重庆首家注册资本超百亿元的全国性金融法人总部机构。

一个多月来,该话题在全国金融圈持续发酵。这样的总部金融机构,为何不落户北上广深,而选择重庆这座西部城市?解放碑有何魅力?

解放碑,这个曾被誉为“西部华尔街”的金融中心,一时成为人们关注和热议的焦点。

发展遇挑战

金融“老大”遭遇江对岸的巨大竞争

渝中区,是重庆金融业的发源地。抗战时期,大量金融机构迁往重庆。据1947年交通银行总管理处《金融市场论》统计,1943年底,重庆有政府银行在渝机构59家、商业银行75家、钱庄和银号34家。它们云集于渝中半岛下半城陝西路,打铜街、道门口和朝天门一带。彼时的重庆,一度成为全国金融中心。

这一段历史,促成了重庆及西部地区金融制度的建立,推动着重庆金融业在新中国成立后快速发展。资料显示,1952年,全市金融网点达到79个,大部分集中在渝中区解放碑。

重庆直辖后,以解放碑为核心,渝中区金融业发展更是取得长足进步,逐渐成为西部地区金融业的领头羊,解放碑也被称为“西部华尔街”。

2015年,渝中区金融业发展迎来巅峰。当年,渝中区拥有市级以上金融机构162家,存贷款余额突破万亿元大关。其中,全市90%左右的市级以上金融机构,集聚在解放碑一带。

然而,随着对岸的江北嘴金融核心区迅速崛起,金融“老大”感受到了巨大的挑战。

为提升重庆在西部地区的金融辐射力,进一步做大金融产业,2005年江北嘴正式启动开发。因为是新开发区,跟已无地可用的渝中区相比,江北嘴优势明显。随着一栋栋崭新的写字楼在江北嘴拔地而起,金融机构开始向这里集聚。截至2018年底,共有200多家金融企业落户江北嘴,存贷款余额达10299亿元。

“那几年,不仅许多新入渝的金融机构会选择入驻江北嘴,就连一些在渝中区扎根多年的老机构,也搬了过去。”渝中区金融办相关负责人回忆,这些年大大小小的四五十家金融机构从渝中区迁出,入驻江北嘴及其周边区域。2017年,渝中区存贷款余额减少近3000亿元,跌

破万亿元大关。

渝中区金融业陷入了前所未有的困境。

稳住基本盘

深挖服务潜力,提高营商环境软实力

怎么办?

一个大大的问号,悬在渝中区的头顶。

“那两年,大家都很着急,大大小小的会开了无数个。”该负责人称,大家觉得不能坐以待毙,“没有土地,不能给金融机构提供独栋办公楼,硬件上拼不过,我们就深挖服务潜力,提高营商环境软实力。”

从2018年开始,渝中区建立了区领导亲自抓金融机构服务的工作机制。区委书记、区长和副区长,每人包干对接几十家金融机构,一家接一家地上门走访。还成立了渝中区金融业发展委员会,每个季度研究全区金融业发展中的重大事项,定期召开座谈会,区领导和金融办等相关职能部门负责人与金融机构面对面交流。

“无论是上门服务还是座谈会,目的都是帮助企业解决困难。”该负责人表示,比如企业办理行政许可受阻,经营出现困难,大客户被挖走,需要向总部争取资源等问题,渝中区都会想尽办法一一解决。

“区委书记提出——‘可以可以也可以’。”该负责人称,即对于金融机构提出的困难,不能说“不”,一切合理需求都是可以想办法解决的。

比如,为帮助辖区金融机构拓展业务,同时也为缓解区内企业融资难问题,渝中区搭建银企对接服务平台,每月收集有融资需求的企业名单,及时联系银行进行对接,每季度召开政银企金融对接活动,促成银企双方洽谈业务。

凭借用心的服务,近三年,渝中区成功留住20余家有外迁打算的金融及专业服务机构。甚至,新华人寿保险、华泰财险等几家曾迁出渝中区的金融机构,又回到了渝中区。

开辟新战场

引进培育新型金融机构及新兴金融业态

稳住基本盘的同时,渝中区也在思考,把已有的金融机构留住,更不能让渝中区金融业重现辉煌。如何吸引更多金融机构进来,才是关键所在。

渝中区必须找到适合自己的发展路径。

彼时,北京、上海早已依靠大量的传

统金融机构总部和要素市场,形成了两种不同类型的金融中心。对重庆而言,无论北京模式还是上海模式,都无法复制。

深思熟虑后,渝中区确立了以新金融业态为突破口的思路,大力引进和培育金融租赁、结算、保理、小贷、要素市场和跨境金融服务等新型金融机构及新兴金融业态。

确定了方向,渝中区马不停蹄招商。一方面,他们积极对接市级部门,梳理重点招商项目库,主动出击;另一方面,发挥与存量金融机构往来密切的优势,及时获取其总部、合作伙伴或其他业务板块的信息,以商招商。

两年多来,渝中区每年都要开展几十次“走出去、请进来”的招商活动。今年6月,疫情防控态势向好,渝中区区长王永祥一行立即赴北京和上海,马不停蹄地密集拜访金融机构,宣传推介渝中区。

工夫不负有心人。2018年,2019年,该区共引进新增市级金融机构9家、金融中介机构18家;2020年上半年,又新引进市级金融机构及金融中介机构6家。截至今年6月,渝中区已集聚419家各类金融机构。其中,全国性法人金融机构6家,市级以上金融机构达到183家;外资银行、保险机构33家,占全市70%。

2019年,渝中区银行存贷款余额重返万亿元大关;截至2019年末,境内外上市企业累计达10家,上市企业数量全市第一;2019年区域经济证券化率达61%,高于全国、全市平均水平;保险密度人均3.24万元,是全市的12倍;保费收入、保险密度和保险深度均为全市第一;6家要素市场成交额达到4700.5亿元,是全市要素市场最密集的区域。

尤其是今年上半年,面对突如其来的新冠肺炎疫情,渝中区金融“稳定器”发挥绝对支撑作用,增加值172.3亿元,占比达28%;存贷款余额继续保持万亿元规模,增长9.2%;保费收入增长39.2%,证券交易额增长8.1%,占全市比重分别达到25.2%、19.4%。累计开展中新(重庆)战略性互联互通示范项目下金融服务项目90个,融资规模达128.1亿美元;跨境结算业务累计23.38万笔,资金规模5434.5亿元。

定下新方向

充分挖掘历史底蕴和优势资源

解放碑小什字附近,集聚着重庆抗战金融机构旧址群,其中一栋便是中国银行旧址。抗战时期,这栋楼对全国经济运行发挥了重要作用。

注册资本为108亿元的中银租赁落户渝中区,这栋楼立下了汗马功劳。

2018年,渝中区领导上门拜访中国银行重庆市分行时,提出想与中国银行合作,回收利用这个旧址。此举让中国银行方面非常感动。

此后,渝中区领导和中国银行高层多次互访,商量此事合作细节,达成协议,共建抗战金融博物馆。

当时,中国银行正计划组建中银租赁公司。双方此番合作,也促成了中银租赁项目顺利成章落户渝中区。

“渝中区能够成功引入中银租赁这家‘巨无霸’金融租赁企业,中国银行旧址发挥了重要作用。”左永祥坦言,这也让渝中区更加深刻地意识到,深厚的历史文化底蕴,是渝中区金融业发展的最大优势。

对渝中区金融业的发展,市委、市政府同样寄予厚望。

2019年重庆市政府工作报告明确提出,提升解放碑金融集聚区功能。今年,重庆将金融业发展目标再次升级,提出要建设内陆国际金融中心,解放碑则是内陆国际金融中心核心区。

“市委、市政府对渝中区的期望值很高,我们必须对标上海黄浦、纽约华尔街,有更多的创新,更大的作为,才能不负期望。”左永祥说,充分挖掘历史底蕴和优势资源,将成为渝中区金融业下一步发展的新方向。

为此,渝中区今年制定了《全面提升解放碑金融集聚区能级工作方案》。按照全市两江四岸规划布局,渝中区金融空间布局包括核心区和拓展区,共计5.1平方公里。其中,核心区为解放碑朝天门区域,面积共计3.5平方公里;拓展区为两路口—化龙桥区域,面积共计1.6平方公里。

5年内,该区域将作为金融业发展留足500万平方米物业资源,10年内留足1000万平方米物业资源。

通过挖掘现有资源,渝中区将在该区域着力打造六大金融集聚区。其中,围绕解放碑附近的五一一路—民族路—新华路,打造金融大道,成为金融总部集聚区。同时,在解放碑打造外资金融集聚区;在朝天门打造中新合作金融服务业集聚区;在化龙桥打造国际商务区新型金融集聚区;在打铜街—下半城打造金融历史文化风貌展示区;在两路口—化龙桥打造金融中介集聚区。

渝中区的目标是,到2025年,各类金融机构数量超过500家,其中市级以上金融机构数量超过200家,基本建成金融集聚区;在化龙桥打造国际商务区新型金融集聚区;在打铜街—下半城打造金融历史文化风貌展示区;在两路口—化龙桥打造金融中介集聚区。

“思路一变天地宽。对于这个目标,我们很有信心。”左永祥说。据重庆日报

贵州高院出台意见 强化依法服务保障市场主体发展

本报讯(记者 吴文俊)8月11日,记者从贵州省高级人民法院获悉,贵州高院近日印发《关于强化依法服务保障市场主体发展的意见》(以下简称《意见》)。

《意见》深入贯彻习近平总书记在企业座谈会上的重要讲话精神,对依法为各类市场主体积极参与贵州发展建设提供高质量司法服务与保障,明确了六个方面十九项具体措施。

《意见》指出,要提高思想认识,进一步增强依法保护市场主体的责任感、使命感。贯彻保护和激发市场主体活力主基调,坚持依法、平等、全面、及时保护,积极运用司法手段激发市场主体活力,弘扬企业家精神,推动企业发挥更大作用实现更大发展。

要精准适用刑事政策与法律,依法保护市场主体人身和财产权利。从严把刑事司法尺度,正确区分经济纠纷与经济犯罪,坚决防止利用刑事手段干预经济纠纷。坚持宽严相济刑事政策,依法适用缓刑刑罚。依法审慎采取强制措施,严格规范涉案财产的保全和处置措施。严厉打击涉企犯罪,保护各类企业和企业家人身财产安全。

《意见》要求,要依法妥善审理民商事案件,促进市场主体实现更大发展。妥善审理涉疫情民事纠纷,正确适用不可抗力规则。加强知识产权司法保护。严格落实惩罚性赔偿制度,发挥司法裁判指引评价功能。依法服务保障贵州内陆开放型经济试验区

建设,促进繁荣国内经济、畅通国内大循环和加快贵州三次产业转型升级。要依法公正化解行政纠纷,促进市场主体发挥更大作用。依法保护企业自主经营。通过司法审查支持行政机关转变职能,促进行政机关依法履职。依法保障市场在资源配置中的决定性作用。依法妥善审理行政许可案件,促进营造统一开放、竞争有序的市场环境。依法妥善认定行政协议效力,确保行政协议案件中当事人财产权利益得到有力保护。

《意见》指出,要依法开展执行与破产工作,严格规范保障市场主体合法权益。依法保障胜诉企业实现债权。进一步巩固执行“人民战争”态势,持续推进执行社会化。坚持善意文明执行理念。坚决杜绝超标的查封、乱查封,最大限度降低对企业生产经营活动的不利影响。要持续强化法院自身建设,奠定司法保护市场主体合法权益坚实基础。强化智慧法院建设服务企业导向,推进现代化诉讼服务体系构建,为各类市场主体提供线上线下融合、优质便捷高效的权利救济渠道和诉讼服务。构建亲清法企关系。严厉整治和严肃处理纪律松弛、冷硬横推、粗暴执法司法等行为。强化法治宣传工作,促进尊重产权、保护企业合法权益观念深入人心。

云南省加快新能源汽车产业发展和推广应用

为扎实做好“六稳”工作、落实“六保”任务,进一步加快新能源汽车产业发展和推广应用,近日,《云南省加快新能源汽车产业发展和推广应用若干政策措施》(以下简称《措施》)出台。

《措施》明确:按照“车桩相适、适度超前”原则和“滇中成网、干线联动、点状布局”思路,加快完善新能源汽车充电基础设施布局和建设。2021年底前,以滇中城市群和大理、丽江、西双版纳等重点热点旅游目的地州市及高速公路为重点,全省新建各类充电桩20万杆,其中公共充电桩2.6万杆;滇中城市群主城区充电桩密度不低于1.2站/平方公里,昆明市主城区不低于1.5站/平方公里;全省高速公路主干线服务区按照总功率不低于360千瓦的标准建设直流充电桩;全省所有5A级景区初步实现公共直流快充设施全覆盖,40%的4A级景区具备快充充电服务能力。2020年起,交付或新建住宅小区停车位全部安装充电桩或预留接电安装条件,其中不低于10%的停车位要建成充电桩,作为新建住宅小区的规划和验收条件。

为支持新能源汽车产业做优做强,云南省将着力支持新能源汽车生产企业扩产促销,2021年底前,新能源汽车生产企业首次年产量达到5万辆的,按照销售额的0.5%给予一次性奖励;2022年底前,新能源汽车生产企业首次年产量达到10万辆的,按照销售额的1%给予一次性奖励,用于支持企业技术改造和研发创新。同时,着力支持昆明等重点州市规划建设新能源汽车配套产业园,推动新能源汽车配套产业集聚发展。鼓励并支持在景区、园区等相对封闭并具备道路通行条件的特定区域,探索建设新型智能驾乘服务模式示范项目,推动新能源汽车智能驾驶示范。

据了解,近年来云南省新能源汽车产业发展取得显著成效。目前滇中新区杨林汽车产业园初步形成产业集聚态势,北汽昆明分公司、东风汽车、江铃昆明3个新建项目均已投产。截至目前,云南省共有4家整车企业和7家改装车企业,整车产能38.2万辆,7家企业取得新能源汽车生产资质。新能源汽车产能约每年6万辆,产品涵盖纯电动乘用车(轿车、SUV)、客车、厢式货车、专用车等。截至2019年底,全省新能源汽车保有量超过5万辆,其中乘用车占比超过50%;全省建成各类充电桩超过6万个。

据云南日报

都巴高速10座隧道实现全幅贯通

近日,贺州至巴马高速公路(都安至巴马段)华内隧道右线顺利贯通,至此,都巴高速2分部10座隧道全幅贯通。截至7月底,包括都巴高速在内,广西北部湾投资集团有限公司累计完成高速公路建设投资160.2亿元,完成全年投资任务的61%,助推我区“五网”建设三年大会战“交通网”建设加速推进,为打好“六稳”工作、落实“六保”任务提供有力支撑。

据悉,都巴高速2分部10座隧道群分布在主线18.75公里内,隧道占比高达86.7%,隧道群实现全幅贯通,为都巴高速2021年通车奠定了坚实基础。

都巴高速是广西重点推进的县县通高速公路项目,也是全国最大的高速公路设计施工总承包模式(EPC)项目之一,主线全长119.129公里,投资预算总金额165.46亿元,地质情况复杂、建设难度大,桥梁占比达46.25%。

为解决建设难题,北投集团发挥全产业链优势,协调施工进度、工程质量、安全生产等工作,确保项目建

设稳步推进。截至7月底,都巴高速累计完成投资115亿元,占总投资任务的70%。

自今年3月广西启动实施基础设施补短板“五网”建设三年大会战以来,北投集团积极贯彻落实自治区党委、政府决策部署,全力组织“五网”项目开竣工。上半年,北投集团一手抓疫情防控,一手抓复工复产,设立党员先锋岗、青年“战疫”队,通过“工人警村”、“保通车”、“保一号”等品牌打造,确保2.6万余名工作人员疫情“零感染”,快速推进区内在建高速公路项目复工复产。据统计,一季度,北投集团区内高速公路投资建设仅完成全年投资比例的11.3%,通过二季度攻坚,比例已提升至47.9%。

“下半年是高速公路建设早季黄金施工季,通过科学部署,精心组织施工,集团预计超额完成全年262.6亿元区内高速公路投资建设任务,并有望突破300亿元。”北投集团党委书记、董事长朱坚和表示。

据广西日报

唱好“双城记” 建设“经济圈”

川渝首条飞行训练航线通航



“唱好‘双城记’,建好‘经济圈’,基础设施互联互通是关键。8月10日下午2点30分左右,两架单发四座(单发发动机、四个座位)固定翼从四川省自贡凤鸣机场起飞,在45分钟的跨多区域的转场飞行中,跨越了泸州、隆昌等4个地区,翻越了两座山脉,最后,成功降落在重庆市永川大安通用机场,标志着川渝两地首条飞行训练航线正式开通。

目前,按照永川、自贡以及中国民航飞行学院达成的合作协议,通过这条航线,川渝两地将在飞行人才培养、空乘运输等方面加深合作。

同时,双方今后将在低空空域协同、飞行服务保障、安全管理等方面,共同推动本区域低空空域改革,为两地更好地实质性融入到成渝双城“经济圈”作出积极贡献。

王晨旭 特约记者 陈仕川 摄

四川省、重庆市联合印发公证机构协助核实办法 川渝两地实现公证办理异地核查

本报讯(记者 赵蝶)亲属关系是否属实,单位证明是否伪造,公证书是否真实?以后这些问题川渝两地公证机构都可实现异地核查。近日,记者从四川省公证协会获悉,四川省公证协会与重庆市公证协会日前联合印发《四川省、重庆市公证机构协助核实办法》(下称《办法》),明确两地公证机构对于受理公证事项有关的涉及对方出具的证明材料,或者发生在对方执业范围内的需查明的事实,可以相互委托代为进行核实。

成都市郫都区的肖奶奶今年72岁,其配偶于今年去世,近日她来到四

川省成都市郫都公证处申请办理继承权公证。肖奶奶的配偶是重庆人,两个儿子也在重庆工作,所以由儿子工作单位提供了亲属关系证明。根据法律规定,公证处需要对相关证明真实性进行核实,为此四川省成都市郫都公证处向重庆市公证处发出委托调查函,委托重庆市公证处对相关情况进行调查核实。该案也是《办法》出台后的首例川渝异地调查核实案件。

“以前这样的跨省核查,成本高,耗时长,而且还不利于疫情防控工作。而现在,建立规范的协助核实机制后,只需要一张简单的委托函就

能解决问题。比如肖奶奶这个案件,重庆市公证处仅用2个工作日就查清楚了相关情况,5个工作日内我们就收到了相关证明材料,而以前的跨省核查一般需要30天。”四川省成都市郫都公证处公证员高原说。

据悉,《办法》对川渝两地公证机构协助核实的范围、程序、时限、责任、费用等进行了明确。其中,协助核实的范围包括公证机构出具的公证书的真实性;公证机构办理公证事项涉及的需要查明的事实,包括亲属关系、婚姻状况等法律事实的真实性;有关单位出具的证明材料的真

实性;无法通过公开信息查询系统查询的有关部门、机构颁发的证书的真实性;承办公证员认为应当核实的与公证事项有关的其他事实。

《办法》规定,委托公证机构应当向受托公证机构出具委托核实函。受托公证机构收到委托核实函后,应当在法定的30日内完成核实任务。因故不能完成或者无法核实的,应当在上述期限内函告委托核实的公证机构,否则将被视为未尽协助核实义务。

能够核实而确实不尽协助核实义务的,由其主管公证协会在行业内进行通报批评。