

# 提升环境品质 助推建设公园城市先行区

## 四川大邑县新场镇狠抓“五个提升”打造高品质宜居生活家园

城市的终极容颜是什么模样？是人们生活在如诗如画的公园中，与绿树为伴，穿越花香，倾听鸟语……大邑县新场镇正在努力打造这样的“公园城市”，一步步实现美好人居梦想！

今年以来，新场镇坚持“西控”发展战略和文旅大邑总体方向，围绕打造“雪山下的公园城市”，坚持“特色小镇+绿道+林盘”的乡村振兴发展路径，建设“雪山下的艺术家村落”林盘聚集区，以“五个提升”为具体抓手，狠抓城市环境品质提升及基础设施配套提升等工作，助推建设公园城市先行区。



相关领导调研新场镇建设情况

### 提升林盘环境

#### 促进农商文旅体融合发展

走进新场镇乡村，竹林簇拥着高低错落的农舍，成都平原特有的川西林盘，不仅有独特的生态价值，更具备丰厚的经济价值。

成都实施乡村振兴战略，将保护修复川西林盘，建设特色镇纳入“十大重点工程”，通过实践“绿水青山就是金山银山”，实现“岷江水润，茂林修竹，美田弥望，蜀风雅韵”的美好蓝图。

在新场镇我们了解到，经过全面梳理和调研，该镇确定了57个具有保护和开发利用价值的川西特色林盘，通过包装策划，打造雪山下的艺术家村落特色川西林盘项目。

据该镇相关负责人介绍，先期以成

都市特色精品林盘——桐林林盘为示范带动，集中开展整田、护林、理水、改院等工作，以提升林盘人居环境、旅游环境水平，现已基本完成入口节点、高塘景区、文创工作室等节点打造工作；已意向引入多家社会资本投入林盘打造，其中特色精品民宿罗氏乡村别院已建成并对外开放。

“川西林盘打造好以后，对发展产业的助力很大，对我们地方经济发展起到了催化剂的作用。”该镇相关负责人感悟颇深。

“未来的新场镇将以绿道为纽带，以特色小镇和川西林盘为载体，以农商文旅体融合发展为路径，围绕营造高品质生活场景、新经济消费场景，加速推动生态价值转化，努力诠释美丽宜居公园城市的乡村表达。”新场镇党委书记余红云如是说。

### 提升城市风貌

#### 建设高品质生活宜居地

走进新场镇，沿街建筑集体“换装”，色彩协调、规格一致的招牌、精致檐角，让人眼前一亮。

为了解决集镇基础设施陈旧、旅游干道沿线风貌亟待提高等具体问题，新场镇多措并举对旅游干道沿线、景区、场镇及场镇周边进行了专项环境风貌整治。

主要通过打通新场、安出路两条旅游主干道不规范垃圾点进行拆除、新建29座景观化垃圾收集点(房)，改善道路两侧环境卫生“脏、乱、差”现象，统一更换不符合古镇形象、破损、不规范店招店牌，包括取缔各类违法违规户外广告40余处，大大提升道路两侧立面环境的整体美观。

如今，新场镇沿街住宅楼脱掉了“破裙”，洗净“脏脸”，换上了“新装”。一排排整齐亮丽的房屋跃入眼帘，一栋栋房屋被装扮得典雅别致，富有时代气息，城市风貌焕然一新。

### 提升基础设施

#### 撬动社会资本投入特色小镇建设

撬动社会资本投入城市建设，弥补了政府建设资金的不足，为城市建设及各项社会事业发展提供了不竭动力。

如何撬动社会资本投入农业农村领域？那就必须做到基础设施先行，完善基础设施，强化公共服务，不断提升农村软硬件设施水平。

据了解，新场镇通过成功申报成都市特色小镇林盘和四川省百镇建设试点镇，已启动实施二堰河污水管网、新场镇外联通道、桐林村基础设施提升升级等工程。同时，继续深化“营商环境”建设，强化公共服务，推进社区治理，成功创建市级百佳示范社区，为社会资本进入涉农领域创造了良好环境。

大力发展中小城镇，是我国走新型城镇化道路、实现可持续发展的重点任务，但中小城镇面临巨大的资金缺口。新场镇主要负责人谈到，在这种情况下，采取多种措施撬动社会资本参与中小城镇建设，显得非常必要和重要。

目前，新场镇正在积极探索城市建设发展的突破口和着力点，千方百计寻找一个能够突破资金瓶颈的“支点”，一个能够撬动新场镇发展的“支点”。

### 提升景区配套

#### 助推天府旅游名县创建

“天府旅游名县”创建，有利于促进四川将文化和旅游资源优势转化为发展优势，加快推动文旅融合发展，进一步提升文化和旅游供给力、四川旅游吸引力、巴蜀文化影响力。

为助推大邑县天府旅游名县的创建工作，新场镇按照国家AAAA级旅游景区及中国历史文化名镇保护管理等工作要求，以三星级旅游公厕标准对游客中心厕所进行升级改造，开展乱排乱倒污水专项整治及油水分离器安装补贴等工作，有效提升景区环境水平。

在景区基础设施配套建设上，该镇为进一步解决游客停车难问题，利用闲置资源扇子场片区打造古镇景区第二停车场，现已完成停车场棚、棚架拆除、

填方、打围、排水沟改建等基础工作，正在加快推进扇子场停车场修建工作，下一步还将实施岗亭建设、智能化停车系统安装和太阳能路灯安装等。

该镇相关负责人告诉我们，随着停车场的投入使用，将大大缓解景区内居民和游客停车难问题，使场镇管理更规范、有序。同时，完成集镇道路和机动车停车位标识标线建设及非机动车停车位围栏的安装，将进一步规范集镇车辆有序停放，实现道路畅通、整洁、美观。

随着新场镇景区配套设施的不断完善，一个以促进文旅相融、城旅相融、产旅相融、积极建设“四季多元、四态合一、宜游宜居、全域旅游”休闲度假旅游目的地——新场镇，一定能成为大邑县天府旅游名县创建作出积极的贡献。

### 提升消费场景

#### 带动社区营建工作

如今，消费不再只是买东西，还包含体验、感受、氛围营造烘托等多维度和

更深程度的附加价值。

据了解，新场镇党委、政府用活用好用活桥边阳光邻里下午茶、古镇商圈党支部、奇石协会、“3+2”读书荟等载体平台，发挥群众自治作用，共同参与社区营建工作。现已初步完成美石一条街(上正街)打造工作，动员原住居民在奇石协会统一带领下，将自家闲置铺面作为奇石加工、布展、销售空间，丰富古镇消费场景，提升景区环线游览质量。

下一步，新场镇将以太平横街、九洞桥小区社治点位打造为重点，在消费场景、生活场景等方面下功夫，推动社会治理和服务重点向小区、景区下移，提高引入、聚流、活商的作用。

坚持设计引领，高标准绿化美化城市；坚持以人民为中心，提升园林绿化的可参与性和可进入性；坚持公园城市理念，着力打造“绿道”“绿网”“绿心”和“绿点”，大幅增加城市绿量。相信在不远的将来，公园城市将赋予新场镇新的容颜与内涵，一个有诗有画的新场正向世人走来！

高扬 张池 文/图



游客休闲场所



市民休闲的地方



文化元素节点打造



新场镇镇走廊一角

# 城镇老旧小区改造 让“旧”小区呈现“新”面貌

## “老”居民过上“新”生活



□本报记者 李艳文/图

坑洼的路面，缺失的路灯，老化的管线，被私搭乱建侵占的消防通道……民生“痛点”多是普遍性问题，这些问题时刻困扰着居住在老旧小区居民。日前，国务院办公厅发布《关于全面推进城镇老旧小区改造工作的指导意见》(以下简称“意见”)。意见强调，全面推进城镇老旧小区改造工作，满足人民群众美好生活需要。2020年新开工改造城镇老旧小区3.9万个，涉及居民约700万户。

据了解，城镇老旧小区改造，不仅包含与居民生活直接相关的水、电、气、路、热、网等基础设施改造，同时还包含如小区停车场、多层老旧住宅加装电梯、高质量网络入户等具有一定“提升类”基础设施改造项目，以及囊括社区养老、托幼、文化、医疗、助餐、家政、快递、便民、便利店等服务设施在内的“完善类”公共服务设施的改造。

近日，记者探访了老旧小区改造现场。位于成都市十陵镇的一小区，大致被划分为两块区域，一边为老旧的多层住宅楼，另一边为设施较为完备的电梯住宅楼。在小区大门口，5个工人正在为加宽的大门铺设水泥路，施工有条不紊地进行着。走进小区，可以看见不少地面被刨开，旁边摆放着新的管线；施工人员站在梯子上安装摄像头……

“我们小区此次改造主要以小区配套基础设施以及系统升级为主，包括休闲健身区、小区书屋、公共厕所、系统升级、加装摄像头等改造项目。目前整体改造工作已经完成一半，预计9月初小区改造将全部结束。”施工现场，小区物业经理告诉记者，此次改造是由小区业委会和物业公司共同发起的，改造资金来源于业委会的公共费用和物业出资。多层住宅楼也快20年了，很多设施设备出现了问题，下一步，小区将继续做好基础类改造，为小区住户提供更好的居住环境。

记者在采访中看到，崭新的休闲健身功能和小区书屋已经投入使用。居民李女士告诉记者，她在这里住了七八年了，以前这块地长满了杂草，也没人打理，还堆了不少垃圾，现在摇身一变，成为了休闲健身的好地方。

二百多米长的抚琴南一巷，串起了1号到14号院落几百户居民。居民王女士告诉记者，三十多年前，这条小巷建成时，周围是一片供应成都蔬菜的农田，后来很多来自城外的拆迁户住进了小巷边的楼房。楼房基本都是六、七层，套住房面积只有几十平方米。随着时间的推移，杂物丢弃随意、车辆停放随意、违章搭建随意、下水道堵塞、管道破裂的情况时有发生。

记者在南一巷9号院内看到，院内楼外

墙和阳台已经装修完成，一楼以商铺居多。居住在南一巷9号院的居民告诉记者，院内楼外的墙面和阳台是之前市政工程改造的，对这次老旧小区改造全面完成了期待，相信改造后，在老房子里也能住出新幸福。

记者从成都市金牛区公园城市建设与城市更新局获悉，今年抚琴街道老旧小区改造工作将在9月底前全面竣工。据了解，抚琴街道2020年老旧小区改造设计风格为川西民居与新中式，有针对性的、有侧重的对每个院落进行逐步改造，不断改善小区居民生活环境，对“破、旧、脏、乱”等长期形成的公共污点进行逐一改善。

社区有变化，居民有感受。老旧小区改造，使居民居住环境有了质的提升。此前被确立为成华区3个市级示范社区之一的下洞槽社区就诠释了什么是老旧小区里“改”出来的幸福。

走进下洞槽社区，一幅大型墙体彩绘映入眼帘，在人行街地面上镶嵌着铁路路徽，机车上的齿轮、轴承，垂直于步行街的一侧，在挺拔的银杏树下，用机车上的两个齿轮箱体为基座，经过巧妙的焊接，做成路边的休闲椅，既朴实大气，又经久耐用……2017年底，下洞槽社区开始启动改造，历时一年多的时间完成，500余处、占地1.5万平方米的违建被拆除，新增邻里休闲空间34处、绿地1.2万平方米……在下洞槽社区居民眼里，保障性升级改造原有风貌景观和工业遗产，留存了大家共有的时代记忆。

“通过改造，环境变好了，有些搬出去的人又搬回来了。”居民胡先生告诉记者，以前社区也进行过多次改造，但都只拆不建，根本问题并没有得到解决，以致于很多住户搬离了社区。“社区里的邻里中心中心整理得很巴适，里面有居民手工艺格子铺、市民会客厅、社会组织工作站、志愿者驿站、共享微剧场等功能空间，还有各种展览、工作坊。现在邻里中心是我休闲最常去的一地方。”胡先生说。

城镇老旧小区改造，让“旧”小区呈现“新”面貌，“老”居民过上“新”生活。据了解，成都今年共计完成老旧小区改造项目300个，到2022年计划完成老旧小区改造项目831个，在充分尊重居民意愿的前提下，实现对全市基本设施落后、安全隐患突出的基础类老旧小区改造。

本报讯(记者 胡斌)昨日，记者从四川省民政厅获悉，为切实解决受疫情影响和因灾因病致贫困难群众生活困难，近日，四川省民政厅、省财政厅联合印发了《关于进一步发挥社会救助兜底保障作用全力做好困难群众基本生活保障工作的通知》(以下简称《通知》)，就加强制度兜底、实施急难救助、巩固兜底脱贫等方面出台了一系列新的政策举措。

### 突出制度兜底 适度扩大低保、特困保障范围

《通知》要求，落实应保尽保制度安排。进一步完善低保政策，细化低保认定标准，将受疫情影响无法外出务工、经营、就业，导致收入下降、基本生活出现困难且符合低保条件的城乡低保居民和因暴雨、洪水、泥石流等自然灾害致贫返贫困难群众，按规定程序及时纳入低保。在坚持现有标准、确保低保制度持续平稳运行的基础上，适度扩大低保覆盖范围。对低收入家庭中的重病人员、重病患者等特殊困难人员，经本人申请，参照“单人户”纳入低保。

同时拓展应养尽养保障范围。完善特困人员认定条件，将符合认定条件的人员纳入特困人员救助供养范围，把特困人员救助供养覆盖的未成年人年龄从16周岁延长至18周岁。特困人员基本生活保障按当地城乡低保标准的1.3倍执行，合理确定照料护理标准。加强分散特困供养人员探访，重点加强对高龄、重度残疾等生活不能自理特困人员的跟踪关注，帮助解决实际困难。

### 突出急难救助 适度扩大临时救助范围

全面落实临时救助政策。将遭遇火灾、交通事故、重大疾病等突发性、紧迫性、临时性原因导致基本生活暂时出现严重困难的城乡低保、特困人员、低收入家庭、及时纳入临时救助范围，取消户籍地申请限制，加强对生活困难未参保失业人员的救助帮扶。对其他基本生活受到疫情影响，相关社会救助和保障制度暂时无法覆盖的家庭或个人，及时纳入临时救助范围。

适当提高临时救助标准和时效。对基本生活陷入困境的新发新冠肺炎患者，救助金额原则上不得低于当地月城乡最低生活保障标准的3倍；对新冠肺炎患者同时遭受自然灾害影响，且经应急期、过渡期受灾人员救助后基本生活仍面临暂时重大困难的人员或家庭，救助标准原则上不得低于当地月城乡最低生活保障标准的4倍。健全完善乡镇(街道)临时救助备用金制度，有条件的地区可委托村(社区)直接实施临时救助，做到发现困难立即救助。

### 突出兜底脱贫 强化特殊贫困人口救助保障

统筹推进三大脱贫行动。扎实推进社会救助兜底脱贫行动、脱贫攻坚挂牌督战行动、兜底脱贫问题整改清零行动，及时将符合条件的建档立卡贫困人口纳入低保、特困供养或临时救助范围，按时足额发放低保金、特困人员救助供养金、社会散居孤儿和事实无人抚养儿童基本生活费，以及困难残疾人生活补贴和重度残疾人护理补贴。

同时健全完善监测预警机制，发挥价格联动机制作用，加强日常走访，逐户逐人摸排排查，防止返贫致贫，确保兜底保障不漏一户、不落一人，切实解决“两不愁”问题。

另外，《通知》还就突出救助质效，优化审核确认工作流程；强化组织保障，确保救助政策落地落实等方面提出了具体要求。《通知》的出台，为四川省积极应对疫情影响，进一步发挥社会救助兜底保障作用，坚决筑牢民生底线提供了制度保障。

# 四川省印发关于进一步发挥社会救助兜底保障作用全力做好困难群众基本生活保障工作的通知

## 适度扩大低保覆盖范围 强化特殊贫困人口救助保障