

过去的五年，奋进的金牛实现了城市能级的位势之变、经济地理的形态之变、发展体系的动能之变、营城逻辑的价值之变；未来的五年，金牛将按照“三步走”战略，一张蓝图绘到底，凝心聚力建设“天府成都北城新中心”，全面构建和塑造“现代商贸主枢纽”“双城轨交主枢纽”“科创文创新高地”“宜居宜业新高地”。在危机中育新机，于变局中开新局，金牛对标国家、省、市蓝图和目标，谋定而动、主动作为，砥砺前行，不负时代。



## 育新机 开新局

# 成都市金牛区奋力建设“天府成都北城新中心”



### 改旧貌 塑新城 金牛靓度看得见

GDP连续30年保持五城区第一，时尚、靓丽的龙湖上城天街一开业即引来众多打卡者，开阔、美丽的成都露天音乐公园已是成都市民心目中的露营胜地，今年5月即将呈现的天府艺术公园让人惊艳向往……这就是呈现在眼前的新金牛，高颜值、有看头。谋划城市发展，关键在眼界、重点靠格局。当前，“一带一路”建设深刻改变成都开放格局，国家中心城市深刻改变成都的战略定位，“主干”历史责任深刻改变成都的价值选择，美好生活的时代课题深刻改变成都的发展方式。这些发展格局的变化，都要求我们必须以国际视野和开放格局，把金牛摆到全省全市发展的“势”和“场”中去审视，敏锐捕捉机遇，顺势而为发展。

在这场大城崛起的壮阔征程中，金牛是抓住机遇重返“领跑”地位，还是错失良机陷入“跟跑”困境？这是必须回答好、解决好、解决好的重大问题。

作为全省“主干”中发展最早的中心城区和经济大区，随着城市空间的优化拓展、土地资源的逐步释放和龙头项目的加快推进，金牛趋势发挥区位优势、规划后发、资源富集、政策聚焦等独特优势，努力实现城市功能、空间结构、产业结构的“多重重构”和再次振兴。确立了“提档升级、提质增效、完善功能、优质服务”的十六字区域转型升级总体方略。

金牛自觉把公园城市理念融入片区谋划、开发、建设的全过程。人北、茶花、金牛坝、凤凰山“四大片区”快速蝶变。人北片区：龙湖上城天街、保利时代、花千集等一批更新改造项目整体成势；茶花片区：龙湖西宸天街、时代中国西部科技中心等一批城市综合体梯次呈现；金牛坝片区：天府艺术公园“三园三湖”加速成型；凤凰山片区：成都露天音乐公园建成投用，凤凰山体育公园、幸福桥 TOD 综合开发等标志性项目加快推进。



### 优产业 提能级 金牛热度在攀升

100亿元的海利尔人工智能制造总部、50亿元的川藏铁路科技创新运营中心、30亿元的航天科工二院成都分院、四川银行成都分行项目都相继落地金牛；“国家级市场采购贸易方式试点”落地推进，全市唯一综合型海外仓——泰国海外仓建成投用，中汇国际、龙湖西宸国际获评甲级商务写字楼……

区域能级的提升，更多表现为重大项目的布局，经济地理的重塑，更多源自招大引强的比拼，一个重量级的项目可以振兴一方经济，一个标志性的项目可以改变一个区域。一批批大项目、好项目扎堆金牛，为区域经济稳增长提供有力的支撑，为金牛转型发展培育有效的动力。

随着新时代西部大开发、成渝地区双城经济圈、成渝自贸试验区、国际铁路港大港建设等战略的相继实施，凤凰山露天音乐公园、凤凰山体育公园、天府艺术公园等一批市级重大功能性项目的布局建设，金牛迎来了近十年来多机遇叠加、政策红利最集中的优势期，驶入了经济发展提速、城市形象提升的快车道，具备了招揽高能级项目、吸附高质量投资的硬实力。

三大主导产业加快发展。都市工业方面，金牛在全市率先制定“现代都市工业行动计划”，“一区三园”都市工业布局加快重构，“千亿级都市工业新区”加快形成；商贸商务方面，综合服务、四川品牌、进口展销“三大平台”加快建设，西班牙馆、俄罗斯馆等开馆运营，“市采”累计出口15944单、货值64亿元，走向“一带一路”44个国家。中药材、五金机电“两个指

数”成功纳入国家发改委“价格监测中心”官网定期发布；科创文创方面，出台《关于加快推进新经济发展实施意见》，成都轨道交通产研院、五粮液数字酒证等一批新经济项目落地运营，全省首个国际组织“亚洲体育舞蹈联合会”总部成功落户，全市首个天府股交中心科创专板试验基地签约授牌。文创产业增加值年均增长16%，在五城区率先迈入“百亿方阵”。

三大消费商圈加紧建设。金牛出台《关于加快建设“成渝双城门户商圈”高质量构建成都北城消费新中心的实施意见》，规划建设“成都城北商圈”和“商贸城—美食城”“金牛坝—茶店子”三大高能级商圈，完成打造成都欢乐谷等夜间经济示范点，引进各类城市首店、亿元以上楼宇达9栋，电子商务交易额突破1000亿元，西部高级定制中心、FDC 面料图书馆、“韩国城”西部首店、“池上铺”汉服产业文化街区等一批现代商贸新业态落户运营，“要在金牛、食在金牛、美在金牛”等消费品牌加快形成。

三大功能区加速起步。金牛出台《推进产业功能区赋能成势的实施意见》，优化组建三大产业功能区管委会和四大区属国企集团，创新构建功能区“一区一企业一基金”“投、融、建、招、运、管”一体化开发运营模式，星轨智谷、3T空间、茶花新界三大高品质科创空间加快建设，高新技术企业达252家，规模以上企业技术创新中心达56家，国际商贸功能区、高新技术园区分别获评国家级外贸转型升级基地、省级优秀开发区，产业功能区的辨识度、集聚度和显示度明显提升。



### 优配套 强服务 金牛温度可感知

金牛区图书馆因其崭新舒适的氛围，已经成为省图书馆之后，市民争相前往的书香地；金泉街道道路黑化提前整治完成，让附近居民出行更为便利；余家新居二期、芙蓉锦绣城等高品质安置房的交付，圆了众多居民的安居梦，金牛群众的获得感更实、幸福感更足了。

金牛为了建设有温度的城区，通过办好民生实事提升“获得感”，创新社区治理提升“幸福感”，狠抓疫情防控提升“信赖感”。

民生实事上，“818”公共服务设施建设加快推进，路网密度达7.4公里/平方公里。义务教育阶段优质学校覆盖率近90%。图书馆、档案馆、方志馆、展览馆建成投用。城乡居民基本养老保险、医疗保险参保率分别保持在90%、98%以上。高标准助推石渠、简阳3个乡镇如期全面实现脱贫摘帽。

社区治理上，金牛创新推进社区治理集成改革试点和街道社区体制机制改革，扎实开展“爱成都·迎大运”城市共建共治共享七大行动，探索形成“一核引领、双线融合、三治

联动”社区发展治理“金牛路径”。改造提升亲民化党群服务中心82个，建成市级高品质生活社区45个，获评全市“百佳”示范社区9个，全国首家社区发展治理创新中心建成投用，新桥社区发展治理案例荣获“全国民生示范工程奖”。

疫情防控中，金牛科学应对新冠肺炎疫情，全面落实“六稳”“六保”任务，织密织牢“联防联控、群防群控、专防专控”强有力指挥调度体系和常态化疫情防控网络，扎实开展疫情防控十项基础工作“大体检”，提前兑付产业扶持资金3.2亿元解决企业燃眉之急，闻令而动、靠前指挥、精准施策打赢了疫情防控总体战、复工复产攻坚战、疫情处置遭遇战等多场硬仗，统筹推进疫情防控和经济社会发展取得阶段性胜利，极大增强了广大群众对党的认同和信赖。

一代人有一代人的长征路，一座城市有一座城市的愿景图。“十三五”圆满收官，“十四五”全面擘画，金牛已瞄准“天府成都北城新中心”的目标，扬帆破浪、阔步向前。 石秀