

聚焦百姓关切 全力保障改善民生

——专访贵阳市城乡“三变”改革办公室党组书记、主任罗晓斌

□吴印祥 本报记者 吴文俊 文 / 图



2020年12月底，全国住房和城乡建设工作会议，又对2021年棚户区改造工作作出安排，明确要“稳步推进棚户区改造”。多年来，贵阳市委、市政府高度重视棚改工作，明确“十三五”期间要推进15.4万户、2223万平方米各类棚户区城中村改造，并将棚改列为每年市委、市政府为民办“十件实事”。全市各地各部门认真贯彻落实国家、省、市工作要求，坚持高点规划、高标准建设、高速度推进、高质量完成，大力推进棚户区城中村改造，全力改善居民住房条件。“十三五”期间，全市累计实施棚改3405万平方米，帮助23.3万户81.55万居民“出棚进楼”，圆了安居梦。尤其是2018年贵阳市实施棚改“三年攻坚行动”以来，全市棚改工作提速增效，超额完成任务。

近日，本报记者就“十三五”期间，贵阳市棚户区城中村改造工作情况专访了贵阳市城乡“三变”改革办公室党组书记、主任罗晓斌。

记者：贵阳市如何创新工作机制，敢闯敢干确保任务完成？

罗晓斌：市委、市政府每年将棚改工作纳入年度目标考核，市发改、财政、国土规划等有关部门认真履行职能，加强协同配合，形成工作合力。市政府与各区（市、县）签订目标责任书，形成一级抓一级、层层抓落实的工作机制，确保棚改工作顺利实施。

为切实打破棚改工作的瓶颈制约，贵阳市于2017年12月出台了《贵阳市加快城市“三变”改革推进棚户区城中村改造实施方案（试行）》（筑府发〔2017〕29

号）1+8系列配套文件，通过净地出让和低成本用地有效利用“两条腿”走路，有效吸引社会资本积极参与棚改，切实解决了棚改资金不足、房屋征收难等问题，有力推动全市棚改工作加速实施。

完成棚户区改造任务，资金落实是关键。贵阳市充分利用国家棚改政策“黄金期”，多方争取和积极筹措棚改资金。“十三五”期间，全市棚改累计争取中央补助资金42.62亿元；争取国家开发银行、农业发展银行低利率、中长期棚改政策性贷款、商业银行等贷款1180亿元；累计发行棚改专项债券8.1亿元。通过多渠道筹资，有效加快贵阳市棚改步伐。

记者：“十三五”期间，贵阳市推进棚改工作，取得了改善民生、拉动投资、促进发展的显著成效，具体体现在哪些方面？

罗晓斌：一是改善居住条件，点亮群众“安居梦”。棚改使贵阳市成千上万困难家庭告别低矮破陋的居所，彻底解决棚户区居民吃水难、用气难、如厕难、行路难等困扰多年的生活难题，住上宽敞明亮的成套新房，住房条件和居住环境得到明显改善，使他们享受到改革开放和经济发展的成果，与全市人民同步迈进全面小康社会。

二是完善城市功能，扮靓“城市颜”。贵阳市一环内棚户区大多位于城市主要干道两侧，居住拥挤、交通阻塞、建筑破烂。通过实施改造，改变了城市面貌，让建筑变高、道路变宽、环境变美；完善了城市功能，改善了城市基础设施条件，解决了老城区市政设施和教育等配套相对滞后的症结，提升了城市形象和综合竞争力。

三是优化土地资源配置，拓宽“发展路”。通过对集中连片棚户区实施改造，盘活了存量土地，提高了土地的使用价值和

利用效率，使稀缺的土地资源得以再生利用，为推进产业结构调整、完善城市功能、促进城市经济发展提供了有利条件。

四是拉动投资消费，激活发展“新引擎”。“十三五”以来，贵阳市棚户区城中村改造完成投资2500亿元，将带动上下游直接相关的钢铁、水泥、建材、物流等产业增加投资和个人消费4200亿元，促进了消费，带动了经济增长。

记者：贵阳市推进棚户区城中村改造的下步工作有什么打算？

罗晓斌：贵阳市将围绕“强省会”战略目标，全力抓好城市更新改造，积极推进棚户区城中村改造，助推城市高质量发展。一是坚持规划引领，做好系统谋划。以贵阳市国土空间总体规划的城镇发展空间布局为基础，围绕重要节点、主要通道、轨道站点周边、城市门户地区、景观廊道沿线、产业发展用地等方面，认真编制棚改三年行动规划（2021—2023），力争完成全市剩余13.2万户棚户区城中村改造；二是落实主体责任，强化市区联动，明确各区（市、县）主要领导亲自抓、分管领导靠前指挥，建立完善工作联席会议制度，压紧压实主体责任。坚持“市统筹、区为主”工作机制，加强上下联动，强化部门协同，建立以问题为导向的会商和信息报送制度，形成运作高效的棚改工作机制。三是强化资金筹措，破解融资难题。加强与政策性银行和金融机构对接沟通工作，不断深化银政企合作，支持市、区平台公司企业实体化发展，为加快推进全市棚改提供可靠资金保障。对符合条件的项目，积极争取中央、省级、市级各类财政资金支持，并通过吸引社会资本、发行地方专项债券等方式多渠道加大资金筹措力度。

云南点对点接送 农民工18.5万人

记者近日从云南省人力资源和社会保障厅获悉：自2月14日云南省发出第一趟“返岗专车”以来，截至2月20日，全省共向“珠三角”“长三角”等地区发出12趟包车、15趟专列、1048趟专车，有组织、点对点接送农民工18.5万人。

为保障务工人员出行，昆明铁路局开设了绿色通道，提供集中订票、统一候车等特色服务，并从专列到

备、消毒、茶水供应等方面做了充分准备，安全防护务工人员外出务工。

据悉，下一步，云南省各地人社部门将开展有组织、大规模的农村劳动力转移就业行动，力争在3月底前将省外回滇过春节的约105万外出务工人员送回岗位，并加大省内转移就业力度，稳定2021年全省劳动力转移就业1500万人规模。

据人民日报报

广西实施百亿元企业梯度培育计划推进工业振兴 规模以上工业企业最高获千万元奖励

广西壮族自治区人民政府近日印发《关于推进工业振兴的若干政策措施》（以下简称《措施》），2021—2023年，全区将每年统筹整合资金400亿元用于支持工业振兴。实施百亿元企业梯度培育计划，规模以上工业企业最高可获奖励1000万元。

3年1200亿元支持工业振兴

根据《措施》，广西将加大财政对工业的扶持。2021—2023年，每年统筹整合资金400亿元用于支持工业振兴，主要用于符合条件的企业贷款贴息、重大工业项目建设、企业技术改造、园区基础设施建设、企业发展扶持、企业上台阶和市场开拓扶持、股权投资、融资担保、企业贡献奖励和考核奖励等。

在支持重大工业项目建设方面，对列入自治区“双百双新”产业项目计划的重大优质项目，自治区本级财政给予最高不超过10%的固定资产投资补助，补助资金最高不超过1亿元。

营业收入突破千亿元奖励千万元

《措施》提出，广西将加大企业技术改造奖补力度，扶持工业企业做大做强。对经济作出突出贡献的企业，将获得“真金白银”奖励。

对自治区“千企技改”在建项目，自治区本级财政给予最高不超过10%的设备投资补助，补助资金最高不超过1000万元。对自治区认定的智能工厂和数字化车间，自治区本级财政分别给予企业100万元和50万元的一次性资金奖励。对年度购置10台及以上工业机器人的企业，自治区本级财政按购置金额的20%给予一

次性补助，补助资金最高不超过500万元。

实施百亿元企业梯度培育计划，对规模以上工业企业营业收入首次突破1000亿元、500亿元、100亿元、50亿元、30亿元的，分别给予一次性奖励1000万元、500万元、100万元、50万元、30万元。支持“个转企、小升规”，对新人库企业一次性给予10万元奖励（转专业、当年入统当年退库企业除外），对新人库的高新技术制造业和战略性新兴产业企业再额外奖励10万元。

《措施》明确，对符合条件的新建重大工业项目，自投产之日起5年内，每年按照企业当年对地方经济贡献自治区本级所得部分的30%对企业进行事后奖励，企业5年累计获得奖励资金不超过固定资产投资总额的20%，奖励资金最高不超过2000万元。

提高工业投资 绩效考评指标分值权重

《措施》提出，强化资源要素保障。支持各设区市、县（市、区）划定工业用地保护线，设区市和工业增加值排名前35位的县（市、区）每年出让土地总量中，新增工业用地指标占比不低于30%。对自治区层面统筹推进的重大项目、“双百双新”产业项目、重点园区、“5个50”产业项目实行用地计划指标核销制。

同时，加强工业绩效考核。强化绩效考评正向激励，提高设区市工业投资绩效考评指标的分值权重。建立工业投资奖励制度，自治区每年考核各设区市工业项目推进情况，对排名前3位的设区市给予奖励；将工业投资工作纳入自治区激励干部担当作为奖励范围。每年对工业高质量发展成效突出的先进市、先进县予以通报表扬，给予产业发展资金、发展指标等支持。

据南宁晚报



无人机 高效授粉

2月22日，在四川省南充市高坪区走马镇喻家堰村红星果业专业合作社种植的李子园内，植保无人机正在为李花授粉。

随着气温回升，红星果业专业合作社种植的1400多亩李子树进入盛花期。当地利用植保无人机对李花进行授粉，提高授粉效率，节约劳动成本。唐军 特约记者 邱海鹰 摄

成都市吹响实施“幸福美好生活十大工程”“集结号” 武侯区率先召开“美好倪家”城市更新项目群众沟通会

□本报记者 赵媛

近日，成都市武侯区玉林街道倪家桥社区党群服务中心一楼，距离座谈会时间还有半个小时，这里却早已座无虚席。“我们小区40多户都同意了，你们院落呢？”“不知道政策如何？”……趁会议没有召开之前，大家伙一边悄悄讨论，一边紧盯主席台屏幕上的两行字——“美好倪家”城市更新项目群众沟通会。当天在场的60多户居民代表全都是为这个项目而来。

民生所向，发展所需。2021年节后首个工作日，成都市召开了实施幸福美好生活十大工程动员大会，一座生活城市更好走向未来的“集结号”吹响。会议提出，要实施城市更新和老旧小区改造提升工程，改善人居环境，提升功能品质，让市民家园更有颜值、市井生活更有韵味。生活的核心是人。成都市实施“幸福美好生活十大工程”，就是将其作为践行以人民为中心的创新探索，是坚持“城市的核心是人”的具体行动，回应市民美好生活需要的“民生之问”，让人民群众普遍感知、普遍受益。

正是深刻领会并贯彻这一精神，致力于建设成为“人民想要的样子”，把城市的更多选择和决定提供给每一位市民，一场“美好倪家”城市更新项目群众沟通会正式召开，武侯区以自动具体项目的方式，拉开了贯彻市委实施“幸福美好生活十大工程”的大幕。

现场—— 居民提问“抢麦”忙

“这个项目对我们有哪些利好呢？改善居住条件、美化居住环境，大家更能直接享受到经济社会发展的红利”……沟通会一开始，主持人就直奔主题，全场人的目标都聚焦在同一个方向——台上每翻动一张PPT，台下就有不少居民举起手机将PPT的内容拍下来。

倪家桥片区处于人民南路黄金中轴线上，虽然地处人民南路核心商务区，高端商务楼宇林立，但也是成都市较早开发的老旧居住小区，随着城市化进程的加

速，居住环境不佳、管网等基础设施陈旧老化等，已不能满足居民日益增长的美好生活需要。

民心所向，施政所盼。前期武侯区对该片区内的一些老旧小区做了大量的调研工作，在进行项目概念设计时，以不断满足人民群众对美好生活的期待、新向往为出发点，对片区地块进行整体性、系统性规划，突出建设公园城市示范理念，着力打造智能便捷的社区生活服务圈。

“但是要把美好蓝图变为现实，要靠居民一起来努力。自己的事情自己做主，院落的事情大家商量，美好的生活共同创造。”美好倪家城市更新项目能否实施，能否顺利实施，大家说了算。“沟通会上，武侯区相关负责人表示。

话音刚落，福锦苑小区的王某就第一个站了起来，“我们好久搬回来？”刚说完，又一个“急性子”居民站了起来，“如果我想了解更具体的政策，在哪里可以看到？”……互动一开始，活动现场就热闹开了，大家七嘴八舌地说出心中关心的问题。玉洁东街2号院的刘先生，他们院落是这个片区比较大的小区，共有500多户居民，自从知道消息后，激动得很，还有人在算经济账，到底是返迁更好，还是货币安置更划算。

蓝图—— 环境更美场景更加多元

那边，沟通会现场讨论热火朝天；这边，居民代表们迅速将现场收集到的“一手消息”整理好后，实时发送到各自的业主群；片区北部大部分区域及片区南部沿人民南路一侧区域规划设计为高端产业配套区，其余远离主干道的区域规划建设高端生态新社区；整个项目的产业策划围绕产、学、研、展、商五个方面进行布置，以后会有精品酒店、总部办公、配套产业服务街区等；考虑到项目区域有1号、8号、18号三条地铁线换乘的优势，项目方会以TOD综合开发理念，打造地上地下联通，实现交

通无缝换乘。地下空间除了换乘站点、地下停车场，还包括地下产业配套、下沉广场景观庭院等；除了建设绿色、亲和景观园林的生态社区，还会引入智慧社区建设，推行智慧化app的应用，包括娱乐、生活、缴费、物流、教育、互助等便捷服务都可在智慧化app里面得到体现和应用，有效提升居民生活便捷程度，营造社区精致生活场景……

“无论从整体观感还是具体细节，都不错哦。将来项目落成后，更是‘高大上’。今后，无论是环境、产业、生态、文化、衣服配套等方面都会焕然一新，还会有全新的生活场景，有特色、有规模的产业生态圈和特色街区，生活在这个区域更加宜居，生活更加便利。光想想就美滋滋的！”居民刘娟的话，代表了很多院落居民的心声。

“为了人民群众的幸福，我们的城市在全力以赴。”沟通会现场，一起和居民收集信息的还有一位特殊的市民——成都市首批市民观察员申民辉，他认为“美好倪家”城市更新项目是回应成都市“十大幸福美好工程”的“武侯表达”，武侯以沟通会和群众面对面，能够唤起群众的共同参与意识，这将会成为项目是否顺利推进的关键所在。

活动现场，武侯区相关负责人表示，为了让幸福可感可及、落地落实，武侯区将组建市民观察员队伍，监督、观察市民满意度，以及项目的质量和进度，切实做到建设思路从群众中来、过程让群众参与、成果与群众共享。

期待—— 希望快点更新完能早点搬回来

在交流会结束后，77岁的阮洪芬站在展板前，指着倪家桥路和玉林南街交接的位置，再三跟工作人员确认：“今后这里会修成啥样？是小区还是商业街？”虽然方案没有最终确定，但是听到工作人员回复“目前上面印着返迁小区的标记”，这个结果让阮洪芬比较满意。这是她当前小区所在的位置，她是北方人，来

成都40年，在这里就已经住了34年。随着年龄增加，在小区上下楼梯让她觉得有些费力，偶尔下水道堵了、管道漏水了，这些糟心事也没少让她操心。“我们盼了好些年，但愿这次大家能齐心协力把事情办成。”

去年，社区要进行入户摸底调查，当时她觉得这事儿有点眉目了，春节后，社区就传来了项目城市更新的信息，得知消息后，阮婆婆非常高兴，“我没啥其他要求，就希望大家都快同意，早点让项目启动，也让我们能早点搬回来。”

据悉，为了充分尊重民意、汇集民智，践行“人民城市人民建、人民城市为人民”的理念，即日起，“美好倪家”城市更新项目所涉及的院落党支部、院落自治小组负责人、居民代表，将逐楼逐户开展宣传；玉林街道、倪家桥社区将成立专班，在院落小区蹲点，听取、收集大家的意见，力争在3月底集齐片区内所有居民的意见。

“通过全体居民的共同努力，形成共同意志，共创美好生活。”该区相关负责人表示，积极贯彻成都市委关于实施幸福美好生活十大工程的部署，武侯以“美好倪家”城市更新项目为抓手，深入推进城市更新，全面加速老旧小区改造进程，改善人居环境，提升功能品质，保留城市记忆，让市民家园更有颜值、市井生活更有品味。

手记—— 走好群众路线为民办好事

“时代变化了，但从群众中来、到群众中去的工作方法不能变。”武侯区“美好倪家”城市更新项目群众沟通会上，武侯坚持“一切为群众的工作都要从群众的需要出发，一切为群众的工作都要依靠群众来实现”，将“以人民为中心”的发展理念，融入到了一个具体的细节中，问需、问计、问效于民，在点点滴滴、方方面面，体现武侯“执政为民”“发展为民”的情怀。

花溪农商银行 贵州农信 HUAXI RURAL COMMERCIAL BANK

贵安发展村镇银行 GUAN DEVELOPMENT RURAL BANK

罗甸发展村镇银行 LUODIAN DEVELOPMENT RURAL BANK

夜郎古 大金奖 中国高端酱酒

服务热线：400-1168-919

中国修文 XIUWEN CHINA 从心开始的地方