

四川推行工业用地“标准地”改革 提高建设项目审批效率 做到“拿地即可开工”

□本报记者 胡斌

为进一步深化“放管服”改革,促进土地节约集约利用,日前,四川省政府办公厅下发《关于推行工业用地“标准地”改革的通知》(以下简称《通知》),提出将探索推行工业用地“标准地”。《通知》自2021年4月5日起施行,有效期5年。

根据目标任务,到2021年6月底前,有条件的省及以上经济技术开发区、高新技术产业开发区(园区)及省级新区、中国(四川)自由贸易试验区(以下统称园区)先行实施新增工业用地“标准地”供应;2022年,园区新增工业用地30%以上采取“标准地”供应;2023年,园区全面推行新增工业用地“标准地”供应。

据了解,所谓工业项目“标准地”,就是土地出让时把每块建设用地的投资、

建设、产出等标准给予明确。企业拿地前,就已经知道该地块的使用要求和标准,建成投产后,相关部门按照既定标准与法定条件验收。“标准地”改革将有效解决工业项目长期以来“重前端引入、轻后端监管”的问题,促进工业企业提质增效,推动工业经济高质量发展。

《通知》提出,开展区域评估并健全指标体系。指标体系以固定资产投资强度、亩均税收、开发强度(容积率等)3项指标为主干指标,并结合本地产业准入、功能区和区域评估要求,选择工业用地“标准地”能耗标准、环境标准、安全生产管控指标、产出强度、科技创新、就业要求等地方性特色指标。

在强化管理服务方面,四川将推进建立工业用地“标准地”报建审批“前台

综合受理、后台分类办理、材料网上流转、窗口统一出件”的“一窗受理”服务模式。对已经实施区域评估的工程建设项目,相应的审批事项实行告知承诺制。对实行告知承诺制的“标准地”项目,在用地企业做出书面承诺并完成公示后,审批部门可以直接作出审批决定。带建设工程设计方案供应的“标准地”项目,审批部门根据建设工程设计方案直接作出审批决定。

《通知》明确,推进工业用地“标准地”改革要与多审合一、多验合一、多测合一以及容缺审批、承诺告知等行政审批制度改革相结合,充分发挥改革叠加效应,切实提高建设项目审批效率,做到“拿地即可开工”。推进“标准地”与“亩均论英雄”改革联动,实施单位“产出效益”持续激

励,推动工业项目全生命周期闭环管理。

据了解,现阶段,企业竞得土地之后,还有一系列审批的前置工作需要完成。举例来说,企业拍下一块地后,要办十几种证照,如规划建设、能耗、污染排放等标准证照,周期太长致使项目落地迟效慢,一些业主甚至被“拖得”失去耐心,干脆打起退堂鼓。而采用“标准地”供应之后,市(州)、县(市、区)人民政府或园区管理机构将统一组织,根据各地实际对地震安全性评价、地质灾害危险性评估、环境影响评价等事项实行区域评估,并将评估结果作为审批事项实行告知承诺制以及制定产业准入要求的重要依据。由企业自行评价变为由政府或园区统一评价,节约了企业的时间和资金成本。

提升安全意识 防控森林火灾

层层落实责任 坚决杜绝“两个重大”

阿坝州黑水县连续多年未发生重特大森林火灾

□黄泽亮 马睿 本报记者 赵蝶

3月3日至6日,四川省林业和草原局党组书记、局长刘宏葆率队赴阿坝藏族羌族自治州理县、松潘、黑水县、茂县等地督导检查森林草原防灭火工作。阿坝州、理县、黑水县、茂县和州林草局主要负责人陪同检查。

在黑水县木苏镇的一处路边检查卡口,刘宏葆走进值班室与值守人员亲切交流,详细询问值班人员的被褥厚不厚、晚上冷不冷、如何开展检查、每天工作多长时间、周边林相分布、卡口设置、日常训练科目、降雨量等问题,随后又抽查了熊猫护林员手机APP上线使用情况。

3月6日,在黑水国有林保护局的森林草原防灭火展板前,刘宏葆首先听取了该局负责人的工作汇报。他指出,黑水局在抓好火灾预防工作中责任分工细致、层层落实到人,值得学习推广。防火网格化的责任分得越细,越能调动每一个班组、每一个人的工作责任心。当他看到在现场集合的局半专业扑火队员们精神焕发,制服崭新,动作整齐时十分高兴,他一边与队员们握手,一边抚摸大家的制服和肩章。

他表示,黑水民兵全国闻名,全县连续多年未发生重特大森林火灾,工作细致、手机APP上线率高,这些显著成绩的取得来之不易,固然与温度、湿度、海拔等因素有关,但主要是严格管理的结果。目前,全省进入森林草原防灭火的关键时期,要认真吸取木里“3·30”和西昌“3·30”两次火灾的教训,坚决杜绝“两个重大”。森林草原火灾是世界性的生态难题,每一场火灾的具体情况都不同,要做到早发现、早处置,坚持安全第一,预防为主。不能麻痹大意,据统计,输电线路短路是造成森林草原火灾的重要因素之一,要加强与电力部门的合作,认真开展检查和巡逻,切实消除火灾隐患。半专业扑火队伍要加强日常训练,熟悉地形和装备。黑水局半专业扑火队制服统一、设计美观、容易识别、质地优良,值得全省学习推广。

在翻阅了值班记录本后,刘宏葆又调阅了黑水局“智能森林哨卫系

统”。他说,视频监控对于火灾预警非常重要,要把各地的视频与全省熊猫护林员手机APP系统联网,把卫星、无人机、瞭望塔、摄像头、护林员等多渠道采集的火情信息结合起来,做到空、天、地、人一体化,实现防火、防汛、防地质灾害等多用途。各卡口在设置检查流程时要做到快捷方便,扫码即走。要通过购买服务、租赁等多元化方式把更多的科技手段运用到防火工作中来。

刘宏葆还充分肯定了黑水局在抓好生态保护的同时利用企业自身优势积极开办森林福栖酒店等多种经营的经验做法。

随后,刘宏葆一行又来到黑水县森林草原专业扑火队驻地。他详细询问了队员人数、平均年龄、食宿条件、训练科目、收入待遇、资金渠道等问题。

刘宏葆表示,黑水县森林草原专业扑火队不仅是全县森林防火、维护平安、维稳处突的坚强后盾,更是一支闻名全国的铁军。在黑水县县委政府的亲切关怀下,大家的营房建设、办公食宿和训练条件均达到了全国一流水平。看到大家精神抖擞、训练有素、装备先进,我心里很踏实、很高兴,谨代表省森防指、省局党组向大家表示感谢和慰问。黑水是四川省森林资源大县,幅员大、地形陡、海拔高,四十多年来无重特大森林火灾,是大家管理严格、训练科学、机制周密的结果。但大家在思想上绝不能麻痹大意,更不能因为气温低、湿度大、降雪多就放松警惕,掉以轻心。希望大家在平时加强宣传、注重预防和强化训练,在战时及时上报、统一指挥、安全第一、科学扑救。各县地方专业扑火队伍要按照属地管理的原则,由县委县政府统一指挥,林草主管部门要抓好日常管理,始终把人员安全和预防工作放在第一位。

随后,刘宏葆又走进队员们的寝室、食堂查看。在与炊事班的队员交流时,他详细询问了炊事员的毕业院校、菜肴品种、质量口味、食品安全等问题,还特地叮嘱食堂要铺设地面防滑设施,防止队员们在就餐时摔倒。

探访伟人故里 传承红色精神 仁寿第二中学党支部委员会组织开展实践性党课

缅怀革命先烈,传承红色精神,为进一步增强党组织的凝聚力和战斗力,激励广大党员更好地发挥先锋模范作用,日前,四川省仁寿第二中学党支部委员会组织全体党员前往陈毅故里,开展了一次生动的、十分有教育意义的实践性党课。

陈毅故里位于四川省资阳市乐至县劳动镇,是全国爱国主义教育基地、国家国防教育基地。大家先后参观了陈毅生平事迹陈列馆、陈毅纪念馆、陈毅故居。

战争年代虽然已经过去,但陈列馆展出的珍贵资料、照片和实物,依然能让我们感受到战争的激烈悲壮,革命先烈因为有着崇高的理想

和信念,所以他们能为人民谋幸福,并不畏艰险、不怕牺牲,全心全意地投入到革命事业中。

元帅故里,草木葱茏,环境清幽,大家探寻伟人成长足迹,感受红色精神。

党员宣誓表示,将“不忘初心、牢记使命”,听党话,跟党走。

通过这次实践体验活动,所有党员坚定了理想信念,明确了在新形势下共产党员肩负的责任。大家纷纷表示,要充分发挥党员干部的模范带头作用,要把党的革命精神与自身实际工作紧密结合起来,做一名家长放心、人民满意的教师。

余前军 文/图



弘扬雷锋精神 点燃爱心火焰

成都市双流区 开展志愿服务活动

□本报记者 胡斌 文/图

3月5日是第58个“学雷锋纪念日”。为大力弘扬“雷锋精神”,发扬“奉献、友爱、互助、进步”的志愿服务精神,3月5日上午,成都市华阳街道各个社区开展了“学雷锋精神 树文明先锋”新时代文明实践志愿服务活动。

华阳街道各社区分别开展了入户看望孤寡老人、清理社区垃圾、清理街道小广告、义诊进社区等丰富的志愿活动。为了助力文明城市建设,来自各个社区共计200多名志愿者来到建设点开展环境卫生整治活动。活动中,志愿者们有序分组开展志愿服务活动,把路边的垃圾清理得干干净净。大家自带扫把等劳动工具来到社区主干道,开展卫生死角和绿化带内的垃圾清扫。活动现场,大家组织有序,分工明确,有的清扫地下的碎屑,有的捡拾垃圾、绿地内的垃圾和白色污染物。经过两个多小时的辛勤劳动,整个街道环境焕然一新。志愿者王女士参加志愿服务活动多年,她说:“我们志愿者就是想通过自己的行动,为社会作点贡

献,进而引导更多的人参加志愿服务,为创建更加美好的大家庭贡献一份力量。”

随后,志愿者们还来到社区老人家中,帮助老人打扫卫生、整理家务。在南山社区的志愿服务活动中,小志愿者们来到老人家中,同老人们促膝谈心,对老人的身体和生活状况进行了细致询问。小志愿者们为老人们整理房间,打扫卫生,把老人的家里打扫得一尘不染。还有的小志愿者主动为手脚不方便的老人剪指甲、理发,给老人送去亲人般的温暖。到处是欢声笑语,暖意融融。

在义诊活动中,志愿者们为社区居民测量血压,检查身体,并向大家宣传春季多发疾病的日常护理,为老年朋友们提供专业的指导并现场解答大家的疑问,还结合每位居民的身体状况,普及医疗知识,打造个性化服务,受到了社区居民的欢迎。

时代在变,雷锋精神永驻。通过本次



发了广大干部群众积极参与志愿服务的热情和激情,形成了“人人争做志愿者 天天都是服务日”的良好氛围。

“下一步,华阳新时代文明实践

活动将结合志愿服务精神,通过各项志愿服务活动,积极引导广大志愿者发挥自身优势,更好地参与到志愿服务工作中来,进一步树立志愿者良好形象,传播志愿服务社会、促进发展的正能量。”活动负责人表示。

迎春起航 再谱华章 四川省仁寿县铨强中学举行2021年春季开学典礼



度过了一个喜庆祥和的春节,到了春天,又将开启新学期的征程。3月1日上午,四川省仁寿县铨强中学2021年春季开学典礼在操场举行。

升旗仪式上,五星红旗在庄严的国歌声中冉冉升起,全体师生肃立,敬礼,宣誓。

学校校长叶小兵作新学期致辞。在回顾了上学期所取得的成就后,面对新学期,叶小兵希望所有师生发扬“三牛”精神,做为民服务的孺子牛,创新发展的拓荒牛,艰苦奋斗的老黄牛,让学校教育事业发展再上新台阶,创造铨强新的辉煌。叶小兵的讲话言辞恳切,振奋人心,既有殷切期望,又对新学期提出了要求,为学校发展指明了方向。

来自高三·5班的冯科瑞同学以《奋斗正当时,不负好时光》为题发言,号召所有的同学树立目标,端正态度,掌握方法,以智慧作帆,以勤奋作桨,朝着自己的目标驶进。

学校政教处主任杨吉勇对2020年下学期先进集体、先进个人进行了表彰,并宣读了全免和减免学费学生名单,希望全体同学以他们为榜样,砥砺前行,不断超越,走向成功。

有梦不觉天涯远,扬帆起航正当时。新的学期,开启新的希望;新的空白,承载新的梦想。播下希望的种子,乘着和煦的春风,朝着灿烂的前景,不断前行,谱写仁寿县铨强中学新的篇章!

陈尚伦 黄婉丽 文/图

绵阳市北川县 “小枫警”当起“小网格”文明使者

□李远梅 温高坎 本报记者 王金虎 文/图

3月5日,是学雷锋纪念日,也是第21个中国青年志愿者服务日。绵阳市北川县公安局永昌派出所的社区民警走进永昌小学,为150名“小枫警”讲雷锋和优秀志愿者的故事,并让每个孩子认领“心沐计划”责任田,当“小

网格”文明使者,“小手拉大手”传递、扩散安全、文明知识。当天,民警要求孩子回家后,在家的周边寻找直径30—50米左右的一块公共区域认领为自己的“小网格”,开展防电信诈骗、文明交通、文明出行等宣传和环

境卫生志愿服务。孩子在家长的带领下,戴上“小枫警”小黄帽和红袖套,在“小网格”里捡树叶、拾垃圾,劝导他人不要乱扔垃圾、不要有不文明行为,向过往行人、小区居民发放防电信诈骗、消防安全、交通安全等宣传资料,还提醒要关好单元门,过路口要看红绿灯等。

目前,“小枫警”开展了进警营、消防、禁毒体验、“敲开三户门”“云团圆”等10余次体验和志愿服务活动。“小枫警”这次认领的“小网格”,由家长传微信位置给老师或者民警,将作为以后长期做活动的“责任田”。后期,民警将对每个“小网格”进行挂牌。活动时间为3月5日至7日,做任务的照片将发送到“心沐计划”小程序,为将来评选“优秀小枫警”积分。



广告 医疗广告审查证明文号:(成青)医广(2020)第12-03-510105080号

防掉发 用章光101

经典防脱101组合套装

始于1974年专业防脱育发品牌 全国近2000家连锁店 行销全球60多个国家及地区 总有一家店在您身边

针对9大脱发问题 男性脱发、女性稀疏脱发、遗传性脱发、神经性脱发、熬夜、压力脱发、季节性脱发、产后脱发、头屑多、头皮痒、头油多、有鸟发痒痒痒

头发健康热线:028-86675101 招商/招聘热线:028-86679101 章光再度植发中心热线:18280197101 地址:成都市青羊区仁和春天C座1301