

四川全面激活老旧小区活力

改造城镇老旧小区 6245 个 惠及居民 55.9 万户

□本报记者 赵蝶

为全面贯彻党中央、国务院和四川省委、省政府关于城镇老旧小区改造的决策部署,深入贯彻落实《四川省人民政府办公厅关于全面推进城镇老旧小区改造工作的实施意见》,进一步推动惠民生扩内需、推进城市更新和开发建设方式转型、促进经济高质量发展,四川省财政厅聚焦筹集资金、税费减免、资金监管三个方面,提高城镇老旧小区改造补助资金使用绩效。

积极筹集资金推动老旧小区改造。2021 年,中央和省级财政通过预算安排、发行专项债、争取抗疫特别国债等多渠道筹集资金 111.21 亿元,大力支持城镇老旧小区改造和开展试点示范工作。积极争取中央资金 75.41 亿元,落实省级财政投入 9.8 亿元,通过发行专项债券和抗疫特别国债筹集老旧小区改造资金 26 亿元,有力支持全省城镇老旧小区

改造 6245 个,惠及居民 55.9 万户。

落实老旧小区改造各项税费减免。积极推动国家出台税费减免政策落地落实。对参与政府统一组织的老旧小区改造的专业经营单位,对其取得所有权的设施设备 etc 配套资产改造所发生的费用,按规定计提折旧在税前扣除;所发生的维护管理费用,按规定计入当期费用税前扣除。在老旧小区改造中,对为社区提供养老、托育、家政等服务的机构,提供相关服务取得的收入按规定免征增值税,并减按 90% 计所得税应纳税所得额。

加强财政资金分配使用和监督管理。修订出台《四川省城镇保障性安居工程专项资金管理办法》,将城镇保障性安居工程资金支持范围扩大到老旧小区改造。完善《四川省城镇保障性安居工程财政资金使用绩效评价实施细则》,将老旧小区改造纳入评价范围,组织实施绩效评价,

将评价结果作为分配中央和省级财政资金的重要依据,不断提高财政资金使用绩效和管理水平。

相关新闻

成都有效利用中央财政专项资金 加快发展住房租赁市场

为贯彻落实党中央、国务院决策部署,坚持“房住不炒”定位,2019 年住房城乡建设部、财政部启动了中央财政支持住房租赁市场发展试点工作,成都市入选首批试点城市并获得 24 亿元中央财政专项资金支持。试点三年来,成都市有力有效利用中央财政专项资金,通过建立健全体制机制、加快市场主体培育、多渠道筹集租赁房源、加大市场要素供给、强化市场监测引导预期、打造监管服

务平台等多项措施,加快构建“租购并举”住房制度,多措并举加快发展住房租赁市场,推动试点工作取得明显成效。

截至 2021 年 12 月,成都市共筹集租赁住房 28.2 万套,其中新建、改建租赁住房 7.6 万套,盘活存量住房用于租赁 20.6 万套,新建、改建总目标完成率为 108.4%,盘活存量住房远超住房城乡建设部、财政部下达的 7 万套总体目标;组建国有住房租赁企业 13 家,纳入管理的民营住房租赁企业 398 家,其中专业化规模化企业在试点前已有 15 家的基础上新增 32 家,较试点前增加 113.3%;住房租赁监管服务平台累计发布房源总量达 244 万余套(间),租赁登记备案量达 89 万余件(次);2019 年至 2021 年租金收入比分别为 26.72%、24.70%、23.02%,低于 30% 的国际警戒线并远低于北上广深等一线城市。

成都超算中心算力 跻身全球前十

本报讯(记者 赵蝶)记者近日从成都超算中心获悉,成都超算中心建成投运以来,围绕科技创新、城市治理、产业发展、社会民生四大方向不断探索“超算+”创新应用,努力打造“算力+数据+算法”的超算创新应用生态体系。截至目前,该中心算力已达 10 亿亿次/秒,跻身全球超算前十,为 35 个城市、560 余家用户累计提供 3.33 亿 CPU 核时、1400 万 DCU 卡时的算力服务,支撑量子生物信息系统等 12 个国家级课题项目,签约合同金额累计达 3000 万元。

成都超算中心于 2019 年 8 月启

动建设,2020 年 9 月建成投运,占地 36 亩,总建筑面积约 6.17 万平方米,算力峰值按 300PFlops 进行总体规划并建设相应配套系统。该中心填补了超算体系西部地区的空白,提升了四川省承接国家重大科技创新和战略性新兴产业的能力,对加快科研成果的转化和应用具有重大意义。

下一步,成都超算中心将围绕国家、省、市科技创新重大部署开展工作,发挥高性能算力服务优势,释放数据要素新动能,助力产业数字化、数字产业化的双向促进和协同增效,构建未来城市发展新生态。

德阳市旌阳区

构建“三治融合”治理体系 提升乡村治理“三力”

本报讯(周鹏程 左李林 记者 李鹏飞)12 月 27 日,记者从四川德阳市旌阳区委组织部获悉,近年来,旌阳区将乡村治理作为实施乡村振兴战略的关键一环,构建自治、法治、智治“三治融合”治理体系,提升乡村自治内生力、硬实力、软实力,让治理末梢到户到人,推动乡村治理提质增效。

以“自治”提升乡村治理“内生力”。建立包括支部会提议、两委会议、党员大会审议、村民代表大会决议的村级议事制度,出台《关于进一步规范村(居)务党务公开工作的通知》,对村务、党务公开与群众监督进行标准和流程规范,形成“四议两公开一监督”制度体系,拓展乡村自治中群众参与渠道和维度;大力深化村规民约和居民公约制定与实施,建立村规民约定期修订制度,针对乡村治理中不断出现的疫情防控、薄养厚葬、懒汉行为等新问题、新现象,定期通过“四议两公开”程序对村规民约进行修订,实现哪里有问题哪里就有治理。

在不断完善村民自治工作过程中,实现了无人管到有人理,由“干部干、群众看”到“群众、干部一起干”,乡村治理内生力显著提升。近年来,邻里矛盾、环境卫生等过去乡村治理难题投诉接件率降幅达 30% 以上。

以“法治”提升乡村治理“软实力”。以党建引领推动普法援建,支持镇(街道)组织各村(社区)与律师行业各“两新”组织开展结对共

建,推进“一村一法律顾问”,建立“点单”式法律服务制度,由村(社区)收集整理乡村治理工作和群众的法律需求,向律师“下单”,法律顾问“接单”后通过集中宣讲与个别解答相结合,对有关问题进行答疑解惑,打通基层公共法律服务的“神经末梢”,确保公共法律服务“适销对路”、精准服务,填充了群众在社会事务中法治知识和法治意识短板,全面提升乡村地区依法自治水平。今年以来,已开展“尊法学法用法守法”等主题活动 20 余次,普法宣传达 10 余次,发放法治宣传手册 100 余本,成功化解矛盾纠纷 30 余起。

以“智治”提升乡村治理“硬实力”。探索建立“互联网+”治理模式,将智慧城市建设与乡村治理深度融合,统筹“智慧社区”“智慧党建”“广电云”“村村通户户用工程”和“雪亮工程”,整合“线上、线下”成一张网,重点人员、突发公共事件等实现 24 小时“云检测”“云治理”“云派单”。将党建、党组织、党员作为力量保障,建设覆盖区、镇(街道)、村(社区)三级的“无差别综合窗口”体系,集成全区各部门 300 余项行政审批服务,变过去“一事跑多窗”为如今“一窗办多事”甚至“任意窗办任意事”,过去需到市区办理的审批服务,现在在村上即可办理,做到“群众少跑腿、服务加速度”,为乡村治理建强“硬件”支撑,实现以“智治”全面推进乡村“自治”。

提高应急处置能力 保障群众“舌尖上的安全”

阿坝州黑水县组织开展 2021 年食品安全事故(Ⅳ级)应急演练

□陈桂芳 本报记者 赵蝶 文/图



为提高食品安全突发事件的应急处置能力,检验和锻炼应急处置队伍,强化快速反应,近日,四川阿坝州黑水县食安委组织开展 2021 年食品安全事故(Ⅳ级)应急演练。黑水县委副书记赵俊,县人民政府副县长三基塔到场观摩指导。

演练采用视频推演和现场演练相结合的方式,分别从事故发生与报告、先期处置与响应、紧急处置与调查、维稳疏导、响应终结、后期处置六个课目,分层次进行演练。演练模拟在黑水县某景区餐厅游客就餐后,发生了群发性食物中毒事件,中毒人员被快速送往医疗机构开展救治。针对此次食品安全突发事件,该县市场监督管理局、县文化和旅游局、县卫健局等部门在县委县政府的统筹下,根据事态发展情况,按照食品安全事故应急预案的规定,自下而上逐级启动Ⅳ级应急响应,及时有效地开展应急处置和救援工作。同时,在掌握事件基本情况后,新闻部门庚即召开新闻发布会,并通过属地主要网站和政务微博、媒体微博统一发声,向公众通报食品安全事故有关情况,并通报工作进展情况,表明态度,回应关切。

演练中,各环节衔接紧密,事故报告有条不紊,应急响应快速到位,风险评估精准有效,现场处置及时合理,重点突出了食品安全突发事件处置的实用性、操作性、针对性,达到了演练预期的效果和目的,取得了圆满成功。黑水县委宣传部、县市场监管局、县文化和旅游局、县公安局、县人民医院、县疾控中心、县卫健局、县融媒体中心等部门参加演练并现场观摩了演练。

演练结束后,赵俊要求,一是切实加强能力建设管理。要认真落实中央、省、州“十四五”食品安全发展规划和

县委、县政府专题安排部署精神,践行好“三管三必需”要求,推进基层基础设施和监管能力建设取得新进展。充实基层监管队伍,加强从业人员能力培训提升,确保食品监管人员执业能力水平达到规定标准,确保食品质量安全可靠,切实守好人民群众的“食盒子”。二是扎实开展食品安全监管。加大对重点企业和高风险品种的抽检力度和频次,全面完成国家、省级、州级转移任务。认真制定县本级食用农产品年度抽检方案,日常消费食品监督抽检要落到实处。督促企业停止销售下架封存等产品并做到 100% 处置,进一步提高监管效能。三是突出重点监管领域。加大餐厨废弃物处理力度,大力推进餐饮服务单位“明厨亮灶”和量化分级管理,加强对学校和幼儿园食堂、农村集体聚餐、建筑工地周边食堂的综合治理,进一步加强对小作坊等“六小”监管力度,坚决守住不发生区域性、系统性食品安全事件底线。四是全面落实风险隐患排查。深入开展“安全隐患大排查”活动,全面实施分级分类监管制度,合理划分食品生产经营风险等级,定期开展应急演练,不断提升应急处置与舆情应对能力。五是严厉打击违法案件,要加大案件查办力度,重点查处食品生产销售中掺杂等规避监督检查的各类“潜规则”。要健全信息公开机制、信用体系和失信惩戒机制,实现快速高效信息互通共享,让不安全食品没有市场,让食品违法犯罪分子无处藏身。

赵俊强调,要以此次演练为契机,深入贯彻落实《食品安全法》和《黑水县食品安全事故应急预案》相关要求,切实落实食品安全党政同责制度,不断提升黑水县食品安全事件应急管理水平和能力,保障人民群众“舌尖上的安全”。

深化“放管服”改革 提升政务服务质量水平

德阳市旌阳区 13 名行政审批和政务服务社会监督员正式“上岗”

□刘佼 本报记者 李鹏飞 文/图

为深化“放管服”改革,优化营商环境,充分发挥“群众评议”和“社会监督”对政务服务质量水平提升的有力促进作用,近日,四川省德阳市旌阳区行政审批局举行了行政审批和政务服务社会监督员聘任仪式,13 名社会监督员光荣地接过聘书,正式成为旌阳区行政审批和政务服务社会监督员。

据了解,此次聘任的 13 名社会监督员聘期为两年。

聘任仪式上为社会监督员颁发了聘书,随后受聘的社会监督员代表进行了表态发言,表示将充分发挥监督员的监督作用,积极建言献策,认真开展监督。

旌阳区行政审批局局长罗兵向各位监督员介绍了旌阳区行政审批局的基本

情况,并向受聘的社会监督员表示热烈的祝贺,真诚欢迎监督员们定时、不定时对该局进行“明察暗访”,积极提出意见建议,为推动优化旌阳区营商环境贡献力量。

聘任仪式后,紧接着召开了旌阳区行政审批和政务服务社会监督员第一次座谈会,每位社会监督员分别从各自领域对目前旌阳区行政审批和政务服务现状、存在的问题以及如何更好开展行政审批和政务服务工作情况畅所欲言,提出了诸多高质量的意见和建议。

最后,社会监督员实地参观了旌阳区政务服务大厅,详细了解了功能布局、便民设施以及各窗口设置、业务办理等具体情况。



德阳市旌阳区 推出服务新模式 促进政务服务提质增效

□龙浩 本报记者 李鹏飞 文/图



近日,四川省德阳市旌阳区行政审批局举行“政务+邮政快递”服务合同签订及启动仪式。旌阳区纪委监委派驻第一纪检组组长、中国邮政德阳市旌阳分公司代表、旌阳区政务服务社会监督员以及旌阳区行政审批局中层以上干部职工参加启动仪式。

据了解,旌阳区创建全省首批政务服务“无差别综合窗口”试点以来,以“1 个政务中心+11 个镇(街道)+25 个村(社区)+N 个触点”模式,打造了“15 分钟便民服务圈”。为进一步让企业和群众办事少跑腿、好办事,减少经济成本和时间成本,共享旌阳区“无差别综合窗口”改革红利,旌阳区行政审批局携手

中国邮政德阳市旌阳分公司合作推出“政务+邮政快递”服务新模式。

“政务+邮政快递”服务新模式是旌阳区行政审批局全面落实国务院、省、市、区各级党委政府关于“互联网+政务服务”的安排部署,贯彻“放管服”和“最多跑一次”改革、优化营商环境的重要举措,通过旌阳邮政系统遍布城乡的 20 多个营业网点、150 多个服务站、80 多个邮点自提点、11 个城区揽投部,切实打通为民服务“最后一公里”,满足新形势下办事群众的需求,实现群众办事“不见面办成事、最多跑一次快办事”,切实增强办事群众获得感、幸福感,进一步促进基层便民服务提质增效。

绵阳市涪城区丰谷镇 夯实改革成果 共享发展红利

□梅海燕 李雪 本报记者 杨明 实习记者 吕婕 文/图

青瓦石板路的古村落、舒心安逸的人居环境、硕果累累的产业园……放眼远观,绵阳市涪城区丰谷镇秀美如画。

近年来,丰谷镇围绕基础设施建设,强化基层治理、优势产业培育等方向发力,切实把改革成果转化为发展红利,全镇群众的获得感、幸福感、安全感不断提升。

提升基础设施 构建便民服务体系

“今年 10 月,我们镇投入 40 余万元对镇便民服务中心进行改造提升,不仅硬环境有了质的飞跃,软环境也不甘落后。”丰谷镇便民服务中心主任崔贵说。

据介绍,丰谷镇便民服务中心实行窗口服务与指尖服务并存的模式,整合“综合咨询、综合受理、综合发件”三类窗口,全面推行“前台综合受理、后台分类审批、综合窗口出件”的“一窗受理、集成服务”模式。

在乡镇,如何打破信息壁垒,真正实现让群众办实事、办好事?丰谷镇与杨姜镇探索协同服务,实现数据共享,

并在大厅设立“办不成事窗口”,找准办不成事的原因,解决群众办事的堵点、难点和痛点。

赋能基层治理 环境按下“美颜键”

每到逢场,丰谷综合市场人群熙熙攘攘,摊贩在规定区域内售卖。漫步在小南街,沿街立面的“牛皮癣”已销声匿迹,车辆有序停放,走到麻柳河边,白鹭在晴空下划出优美的弧线。

这一切的改变都源自于丰谷镇城乡环境综合治理。

丰谷镇副镇长刘哲霖说:“由镇综合行政执法办具体负责全镇的城乡环境综合治理工作,狠抓管理、转运、保洁‘三支队伍’建设。坚持全民治理与专业队伍治理相结合,实行场镇环境管理网格化、精细化,充分发挥网格员、人大代表、群众监督管理作用,落实定人定岗定责。”

近年来,丰谷镇结合建设西部历史文化名镇的发展定位和“我为群众办实事”的工作要求,发动企业、商户、群众等共同参与,探索场镇“微治理”。目前已建成公共厕所 8 座、停车场处 3 处、垃圾分类房 12 处、集贸市场 1 处,新增口袋公园 1 处、闲置墙体规划设计文化墙 300 米等。

培育优势产业 促进乡村长远发展

芦笋是丰谷镇的主打产业,为推

动芦笋产业发展,近年来,丰谷镇创新形成“合作社+农户+社会资本”的方式运营管理,出台《推动芦笋产业发展 24 条激励保障措施》,推动建设流动“农夫集市”等。

“我们围绕国家农业科技园区核心区建设,在全域推进全国‘一村一品’特色农业示范村镇建设。”丰谷镇党委书记傅鹏介绍,目前青花椒、芦笋、生猪、鸵鸟、蚕桑、特色水果等已成为全镇支柱产业,并初具规模。

在发展产业的同时,丰谷镇还大力发展循环经济,将种植业和养殖业有机衔接,全力打造丰谷镇猪、菜产业园区,构建起乡村发展新生态。



作为“蔬香绿野”芦笋大健康农业主题公园的承载地,近年来,丰谷镇以农旅文旅融合为牵引,以“蔬香绿野”主题公园为中心,拟建万亩芦笋园。

“现已完成芦笋品质改良 100 亩,新增绿色农产品认证 2 家,成功申报‘涪城芦笋’地理标志。”傅鹏介绍,接下来将推动芦笋罐头、芦笋面膜等一系列深加工项目以及其它特色果蔬进行品牌包装。

丰谷镇还着力打造红色、非遗、农业三个示范点,开发品美食、观非遗、游古镇、摘水果、赏花海、住民宿的旅游环线,最终实现农、科、文、旅、商“五态融合、居游共享”的全域旅游新丰谷。