



人潮涌动的网红打卡地



跑道边的清吧



空港·云城市会客厅静美地伫立在夜色中

建设空港公园城市 提升市民生活品质

——记成都市双流国际机场商务区三年建设之路

□本报记者 李国华 文/图

每到周末，成都市双流区空港体育公园都人潮涌动、热闹非凡。不少市民全家出动，在公园里游玩，或进行体育锻炼，或进行亲子活动，或坐在临近双流机场跑道旁的草坪上看飞机起降。别具一格的“空港·云”城市会客厅，在蓝天白云的衬托下，益发显得充满生机与活力。旁边的建筑工地上，塔吊林立、机器轰鸣，一派繁忙景象，建筑工人们在各自的岗位上有条不紊地忙碌着。

在成都高质量建设践行新发展理念的城市公园城市示范区的背景下，双流区抢抓机遇、借“机”起飞，努力实现从“城市的机场”向“机场的城市”深度转型，以建设空港公园城市为抓手，加快打造成都高质量发展的示范区、活力区和引领区。空港商务区作为重要承载区，历时3年、逐步成型，实现了“三年出形象”的既定目标，基础设施项目、道路风貌改造、交通节点改造取得重大进展，成功构建空港商务区到双流机场的5分钟通勤圈，市民的体验感、获得感和幸福感不断提升。



空港体育公园



如火如荼的建设场景



建成后的澳康达西南中心项目

空港体育公园成为网红打卡地

“快看，来了，来了！”一群在空港体育公园游玩的市民，刚来到与双流国际机场跑道仅隔着一道铁丝网围墙的草坪时，就发现远远的天边有两三个亮点正朝跑道而来。大家知道，那是在空中排着队准备降落的飞机。

最前面的亮点越来越大，在晴朗的天空中，飞机的轮廓越来越清晰。“哇，好大啊！”无论大人，还是小孩，眼里都闪烁着惊喜和期待的光芒。

如今，乘坐飞机已是再寻常不过的事情，但坐在飞机里降落跑道和在旁边观看飞机降落，那种感受是截然不同的。由于诸多限制，很多人并没有机会观看到飞机在跑道上降落的情形。空港体育公园，给了人们自由观看的便利，而且距离如此之近，视线如此之好，视角如此之佳，想看多久就看多久，不仅白天可以看，晚上也可以看，感觉更是不一般。

伴随着巨大的轰鸣声，一架运20大飞机以降落的姿态朝跑道飞来，所有人都屏住了呼吸，眼睛一眨也不眨地看着，手机的摄像头跟随飞机移动，忠实地记录下眼前的情景。只见飞机朝着跑道俯冲下来，机身下的后两个起落架轮胎很快与跑道接触，腾起两股青烟，随后，前起落架轮胎也触地，飞机的速度很快慢下来，最终平稳地在跑道上向前滑行。

“哇！”围观的市民这才长长地舒了一口气，脸上全是满意的神情。有的开始讨论起来，有的看手机拍摄的场景，有的则把目光再次投向天空中又一架临近的飞机。

空港体育公园带给市民的，不仅仅是看飞机起降。

自2018年2月公园城市理念被正式提出以来，成都深入探索新时代城市建设的新模式，不断提升城市极核发展能级，做优做强国家中心城市核心功能，极大地提升了市民的幸福感和获得感。

在双流区，为满足更广大市民对公园城市的需求，体现航空经济特色，空港体育公园应运而生。这里原本是分布着散居农户、散乱污企业、闲置撂荒地块的脏乱差区域，通过生态价值转换，蝶变为游客和市民的幸福园。

空港体育公园坐落于国际空港商务区，总面积约633亩，园内绿道长8.07公里。公园集休闲娱乐于一体，拥有儿童娱乐区、极限运动区、多功能草坪区以及空港·云城市会客厅。以夏花秋叶景观为主，以夏花紫薇、秋叶红枫做景，营造人与自然和谐一体的氛围。综合运动区采用航空主体色天空蓝为主色调进行打造，主要包含乒乓球、羽毛球、篮球三大球类运动，同时兼具室内篮球、羽毛球、小型足球、休闲散步、慢跑、儿童沙坑等场地。草坪恢复区铺设超大面积景观(飞机起降)草坪，设有花廊景观、樱花大道景观，作为公园的网红打卡地。配套的SoSo星球主题轻吧、茶满多轻餐吧、干竞体育轻餐吧、三号营地清吧，以及无人售货机等服务业

态均已投入。

正在篮球场运动的市民李敏，家在附近，只要有空就会来这里运动。“以前没有修公园的时候，需要到很远的公园去运动。现在家门口建了公园，出门就可以运动，非常方便。”

如今，公园品质还在进一步提升中。空港产业促进中心相关负责人介绍，公园计划引进卡丁车俱乐部、城市田园农场、花卉种植基地、轻奢生态餐厅等配套服务。同时，对建筑面积共计约两万平方米的3处保留建筑进行消



空港商务区的明天



国际会议中心综合体

费场景打造，积极引入项目并结合业态对保留建筑外观进行改造，实现保留建筑与空港体育公园在功能性、生态性等方面和谐相融。最终通过与成都环城生态公园的互联互通互补，形成集聚效应，打造集运动、活力、时尚、新潮于一体的空港体育公园特色新IP。

以高效率的双流速度建设空港商务区

空港体育公园，不过是空港商务区的一部分。空港商务区，是双流建设中国航空经济之都的重要支撑。

2018年11月21日，成都市四套班子主要领导在双流现场会上提出“言必谈航空枢纽、言必谈航空经济、言必谈航空商圈”的工作要求，明确指示“双流要以新消费场景为重点打造国际空港商圈”。

12月19日，双流区委、区政府明确，制定实施《国际空港商圈打造行动方案》：一是推动国际空港商圈起步区尽快取得突破，二是推动国际空港商圈拓展区建设，三是推动国际空港商圈辐射区建设。

规划中，空港商务区位于双流国际机场一跑道西侧，紧邻环城生态公园，规划面积11平方公里。空港商务区主动对标新加坡樟宜、上海虹桥等国际空港枢纽，以生态环境提升、交通组织优化、重大项目招引等为抓手，践行公园城市理念推动生态价值转化，全力打造



构建空港商务区至双流机场5分钟通勤圈

组长、副组长。

7月29日，双流区政府直属正局级公益一类事业单位——成都市双流国际空港产业促进中心成立，全力推进空港商务区规划建设、招商引资等工作。同时，由成都空港城市发展集团有限公司作为空港商务区的实施主体，推进成都国际空港商务区的基础设施和公服配套设施建设与运营工作。

7月30日，空港商务区第一个项目“空港·云城市会客厅”开工。

8月3日，双流区第十三届委员会第十一次全体会议通过《关于高质量建设成都国际空港商圈打造全国一流空港商务区区的决定》，并将空港商务区建设列为当年的一号工程。

8月7日，空港商务区规划建设指挥部成立，确立了“领导小组+指挥部+空港产业促进中心+国有公司”的运行模式。

建设空港商务区，双流速度的高效率得到了完美的体现。

2020年2月25日，占地633亩的空港体育公园项目开工，并于8月31日开工，成为新晋网红“打卡地”；国际会议中心综合体项目于4月17日开工；凌云湾1号路项目于5月31日开工；成双大道与西航港大道工程项目于6月30日开工；西航港大道与川航货站节点工程项目于8月3日开工；澳康达西南中心、星级酒店项目于8月20日开工，如火如荼的建设场景在空港商务区呈现开来。



空港·云城市会客厅春意盎然

划，策划空港·云城市会客厅等公服项目4个、国际会议中心综合体等产业化项目5个、成双大道互通工程为基础配套项目5个，高水平做好项目方案设计。二是加快项目建设，完成项目6个，8个在建项目有序推进。三是加大项目跟踪服务。持续跟进中德、创时代、九龙仓二期、明发商务城、华兴酒店、盛屯集团西区总部基地等5个项目开工建设，主动衔接机场及周边品质提升工作，着力提升空港枢纽门户形象。

在要素保障上，一方面加强用地保障。顺利完成1800亩集体土地企业、农户及国有土地拆迁，搬迁农户560户、租地企业(商铺)270余家，妥善解决飞机噪音、飞机尾气影响群众生活问题，有效处理高污染高能耗低效益车间(作坊)破坏城市形象、城市形态等问题。另一方面加强“家底”清查核实。全面摸清华巍工业园、国航103片区、环港路西片区、天鹅度假村等区域土地、建筑、产业情况，选择性保留存量建筑、厂房等5处共计2.5万平方米。

任务重，困难多，压力大，但空港产业促进中心相关负责人表示，将一如既往地以更加饱满的工作激情、更加务实的工作方法，助推空港商务区城市有机更新和生态价值转换，确保空港商务区建设取得实效，助力空港公园城市建设成为新的典范，不断提升市民生活品质，不断增强市民的幸福感和获得感。