

一件事一次办 四川人拿房本最多跑一次

本报讯(记者 赵蝶)记者近日从四川省自然资源厅自然资源确权登记局获悉,今年以来,四川不动产登记以“最多跑一次”和“一次都不跑”为目标和突破口,引入信息化手段,已全面实现不动产登记“一件事一次办”包含的“商品房分户、二手房过户、夫妻财产约定过户”3 个高频事项线上申请办理。截至目前,已通过线上申请办理业

务 285 件。

据悉,为获取不动产登记“一件事一次办”所需部门信息,四川省自然资源厅联合省大数据中心全面梳理涉及公安、民政、市场监管等部门的共享数据,印发《四川省不动产登记“一件事一次办”信息资源共享任务清单和进度安排表》,逐步打通不动产登记与其他部门数据共享的“大动脉”。强化与

住建、税务部门业务协同,持续优化、规范不交易、缴税、登记业务办理流程,实现登记事项“一次受理、自动分发、集成办理、顺畅衔接”。办事群众只需进入四川省政务服务网的一件事一次办专区,在网上填写个人信息、提交申请材料后,就可以申请办理有关业务。在后台工作人员审核通过后,前往线下不动产登记窗口缴费、领证,即可完

成业务办理。

下一步,四川省有关部门将全面落实“一次告知、一表申请、一套材料、一窗(端)受理、一网办理”的工作原则,在 2022 年底前全省建立起部门协同、整体联动的工作机制,全面实现国务院“一件事一次办”中的“涉企不动产登记”和“二手房转移登记及水电气联动过户”2 个事项。

四川切实做实做细 农民工服务保障工作

□本报记者 赵蝶

近日,四川省交通运输厅运管局赴四川省人力资源和社会保障厅农民工服务中心,就 2023 年“春运”期间农民工服务保障相关工作进行了对接。双方商定充分发挥各自优势,切实为农民工提供更多、更优的服务保障。

强化信息对接。通过网络问卷、信息公开等线上模式以及农民工服务中心线下收集等渠道,掌握农民工出行需求大数据,密切关注和及时回应农民工出行困难,指导客运企业全覆盖,精

准投放运力。

畅通信息渠道。建立信息互通机制,通过两厅官网发布、网络宣传、短信提示等方式,为用工企业、农民工提供合法合规道路运输企业、营运车辆信息,加强打击非法营运车辆力度,保障群众出行安全。

强化便民为民。两部门继续深入开展农民工返乡返岗“春风行动”、慰问走访等服务保障活动,切实做实做细今冬明春农民工服务保障工作,不断提升群众的获得感、幸福感、安全感。

贵州省修文县公安局特巡警大队 多措并举 开展冬季平安守护行动

□吴万磊 本报记者 吴文俊 文/图



为扎实推进“冬季平安守护行动”,贵州省修文县公安局特巡警大队在县委的坚强领导下,以提高人民群众安全感、满意度为目标,立足本职,结合实际,多措并举,全力以赴守护一方平安。

强化巡逻防控密织巡逻防控网。特巡警大队全面压实“1、3、5 分钟”快速反应工作机制,以城区街面巡防为重点,及时调整警力,

多措并举强化社会面巡逻管控。采取车巡与步巡、武装巡逻与定点值守相结合的方式,加大对重要路段、重点区域和重点部位以及人员密集场所巡逻密度和强度。采取“点、线、面”相结合的勤务模式,多点布控、狠抓落实,积极构建动态治安巡逻防控网,着力提升社会面管控能力,保持对各类违法犯罪行为高压打击,有

效预防和减少违法犯罪发生,全力以赴维护辖区社会治安秩序。自“冬季平安守护行动”开展以来,共出动巡逻警力 1320 余人,盘查人员 2200 余人,盘查车辆 1375 余辆。

强化为民服务架起警民连心桥。特巡警大队始终坚持民本警务理念不动摇,以人民群众满意为目标,把人民群众的感受和老百姓的评价作为衡量工作的根本标准,不断提高服务群众的主动性和自觉性,切实为群众解决“急、难、愁、盼”问题,严厉打击整治影响群众切身利益的各类违法犯罪行为。自“冬季平安守护行动”开展以来,共接处警 791 起,救助群众 50 余人,抓获各类违法犯罪嫌疑人 2 人,查获管制刀具 1 把。

强化交通整治护航冬季道路安全。特巡警大队结合冬季社会交通安全形势,全面铺开“交巡合一”联合警力,充分发挥 24 小时“屯警街面、动中备勤、动中接处警”的优势,通过流动巡查、定点查缉等多种方式,加强对县城重点路口、路段开展交通指挥疏导和交通违法查纠,加大酒驾、醉

驾、“三超一疲劳”、车辆违停乱放等重点违法行为和重点车辆专项整治,坚持做到逢违必纠,依法处罚,努力形成对各类交通违法行为的严管高压态势。自“冬季平安守护行动”开展以来,共查处酒驾醉驾 10 起,处理违停车辆 600 余辆。

强化“护学岗”常态化筑牢“防护墙”。特巡警大队不断加强辖区校园周边治安巡逻防控力度,提高校园周边上、下学等重点时段的巡逻防控、定点值守力度,实现上、下学高峰时段在校门口及周边“见警察、见警车、见警灯”,对发现的嫌疑人、可疑事、可疑物及时进行盘查,确保校园周边及周边安全稳定,为广大师生营造一个安全、和谐、有序的校园周边治安环境。

下一步,修文公安将持续把学习贯彻党的二十大精神的功效转化为工作动力,纵深推进“冬季平安守护行动”,严厉打击各类违法犯罪活动,坚决捍卫人民群众的合法权益,着力提升人民群众的获得感、幸福感、安全感,全力为修文经济社会高质量发展保驾护航。

四川德阳市旌阳区 极速办结股权出质登记

□唐雅琴 本报记者 李鹏飞 文/图



近日,四川德阳市旌阳区行政审批局为四川利明能源开发有限责任公司顺利完成股权出质登记,半小时内助企成功融资 15 亿元,使企业静态的“死”股权转化为动态的“活”资金,有效解决了企业融资难题,为企业发展注入了新动能。

四川利明能源开发有限责任公司是旌阳区本地的一家燃气经营公司,因公司在扩大经营规模的战略部署下面临一系列的资金短缺问题,故其准备通过将公司股权质押给银行来获得相应融资,由于其股东及质权人均为新疆的企业,需要在当天办理完业务后赶回新疆,了解到这一情况后,旌阳区行政审批局企业登记窗口工作人员耐心细致地讲解股权质押需要提交的材

料并全程指导帮助企业填写《申请书》,完善《质权合同》,通过当场受理、当场办结,在半个小时内办结出质登记,帮助企业成功获得了融资,解决了燃眉之急。

据悉,此次股权出质是旌阳区保市场主体、促投资的有力举措,是促进企业间深化合作、实现共赢的有力手段。助企实现融资成本最小化、利益最大化,推动了新经济、新业态发展壮大,赋能企业创新发展。

下一步,旌阳区行政审批局将进一步夯实企业登记服务机制,优化审批流程,为各类市场主体提供优质高效的“店小二”服务,让办事群众来到大厅办理业务真正感受到高效的“即来即办”服务,助推营商环境再提升。

成都邛崃 工伤预防宣传进企业进社区

□本报记者 李祥 文/图



为了进一步推进工伤保险工作开展,强化用人单位的工伤预防意识,全面保障广大劳动者的合法权益,日前,成都邛崃市人社局组织工伤预防专家先后走进企业、社区,开展工伤预防宣传系列活动。

工伤预防专家走进四川银帆生物科技有限公司、新城金樾世家项目、金忠食品、永发印务、冉义社区、羊安广场等点位,围绕《工伤保险条例》等法律法规、日常安全常识等内容,结合各企

业社区相关情况,为职工讲解工伤预防知识。活动现场还设置了 VR 触电体验、煤气中毒体验、火灾逃生体验和节目展演。

据悉,此次工伤预防线下宣传培训共开展 20 多次,线上通过短信推广、抖音短视频等各种新媒体宣传,共计覆盖人群达到 30 余万人次。进一步扩大了工伤保险政策法规的知晓度,确保社保政策落实到位、服务到位,让大家看得懂政策,记得住政策,切实享受应有的保障。

新时代企业的机遇与挑战 生物医药项目管理

近年来,我国为推进产业结构转型升级,先后出台了多项发展规划或产业政策支持行业发展,鼓励行业开展新材料、新工艺、新产品的研发,促进行业加快结构调整和转型升级,助力生物医药行业健康快速发展。在我国的医药行业发展中,生物医药项目管理对我国医药行业的发展作出了积极贡献,并且在大数据时代,我国的生物医药行业取得了不可小觑的成就。因此,国家对于生物医药行业的发展前景十分重视。但是,我国生物医药项目管理的发展起步较晚,在生物医药项目管理方面依旧存在着一些急需解决的问题。所以,对于新时代的生物医药企业来讲,摒弃旧时代的规章制度,探索新的管理方式将会是重中之重。

刘源,中国生物医药项目管理行业的领军人物,北京中诚智汇管理咨询有限公司董事长,借助大数据时代的优势,结合我国生物医药企业的发展行情,综合运用经济学、管理学等理论,在生物医药企业中创造了以云技术为基础的生物医药项目管理系统。在她的先进管理系统中,企业能够有效地进行实时数据监督,及时收集相应的药物需求数据并作出相应的生产方案。另外,在此管理系统下,企业和工作人员能够进行有效的实时沟通,不仅起到了即时反馈的作用,还减少了工作失误,进而提高了企业的生产效率。

时至今日,以云技术为基础的生物医药项目管理系统的发展趋势犹如滔滔江水,势不可挡。随着云技术的到来,各大生物医药企业正在争先恐后地转型升级。正是在这种大环境下,刘源一马当先,利用云技术为生物医药项目管理注入了新的发展动力。她利用互联网强大的搜索功能,收集了生物医药行业的各种有利数据,再将云技术融合其中,不仅有效地提高了生物医药企业的数据分析能力,还为我国最新的生物医药项目管理提供了举足轻重的经验。

刘源表示,生物医药企业发展的未来依托于大数据时代的高新技术,企业要想在经济全球化的大环境中立足,就需要将新兴技术加以运用,并且要对本行业有足够的的了解,要切实履行企业职责,为中国生物医药项目管理注入新的活力。

宋城北

科技赋能 驾培行业新潮流 ——专访中国驾培行业著名企业家黄伟星



随着中国汽车产业的飞速发展,驾驶技术已经从过去的职业技能转化成了一项基本的生活技能。与此同时,日益复杂的道路交通情况和时常出现的极端天气,也对驾驶员提出了更高的安全驾驶要求。如何进一步提升道路交通安全,保障更多人的安全文明出行,作为道路交通安全第一道关口和文明驾驶的源头,驾驶学校承担着更为重要的责任。

广州永通汽车驾驶培训有限公司(以下简称“永通驾校”)在黄伟星的带领下,不断开拓创新,引入行业最新科技赋能驾培行业,走出了一条创新发展之路。其率先建立了采用 VR 智能驾驶培训模拟器与 AI 人工智能教练

车组合教学的“智能驾驶培训示范基地”,实现了学车智能化、24 小时运营。2021 年,永通驾校“新能源智慧驾培园区”的启用,开创了“VR+AI+ 实际道路训练”三位一体的智慧驾培模式,自此智慧驾培、绿色驾培进入了快速发展的时代,并在全国多个省市推广应用。

近期,永通驾校创立的首个大湾区核心区旗舰店在广州白云区开业。该旗舰店采用 VR 智能驾驶培训模拟器进行科目二的驾驶培训,甚至暴雪、爆胎、刹车失灵等较难在日常生活中练习的防御性驾驶也可在模拟器上学习。据了解,这已经是永通驾校在全国布局的第 12 家 VR 学车营业部了。

将 VR 技术引进驾驶培训行业并不是黄伟星的第一次尝试,事实上,他在企业发展过程中非常注重创新,公司多次获评广东省高新技术企业,取得软件著作权 20 余项,其主导研发的“福星学车”APP 让公司在信息系统管理方面跃居同行业领先水平,极大地促进了公司的发展壮大和管理效率的提升。在以科技赋能驾驶培训行业方面,公司一直走在最前列。

当前,汽车正在向智能化进行转型,驾培行业也在顺应当前趋势,将科技运用在教育之中。黄伟星将智能科技及时引进到驾培行业的举动意味着目前驾校的职责边界和外延正在不断拓展和演化,不仅要教会学员开车这项基本技能,更要将守法、安全、文明驾驶意识形成习惯注入到学习者的脑海中,使其养成受益终生的优良驾驶素养。

蒋颖露