

成都圣沅 品质人居铸造者到文商旅康养医举旗手

2023春节期间,“唐风宋韵·沉浸蜀州”第六届四川传统文化艺术节·唐人街迎新春民俗活动,在崇州唐人街精彩上演。

新春佳节的暮色里,唐人街灯火通明,举目繁华,别有一番“花市灯如昼”的感觉。一排排流光溢彩、绚烂缤纷的景观灯组为古色古香的唐人街更添一分喜庆。各式各样的彩灯挂串与造型各异的景观华灯,让浓厚的年味在城区蔓延。市民阖家出游,打卡斑斓夜色唐人街,体验灯火崇州,享受热闹祥和的节日氛围。

春节期间,唐人街举办了传统文化艺术节、丰富多彩的迎春民俗活动。初一至初六,共计上演了39场迎春文艺晚会、新年音乐会、川剧经典折子戏、国潮文化快闪演艺、舞龙舞狮传统民俗闹春等活动,为市民带来极致的视听盛宴。同时,唐人街·相府广场美食商品博览会,50个不同业态商户,共同推出了“崇州味道”饕餮盛宴。

据不完全统计,春节期间,唐人街累计接待市民游客达10万人次。展会商户收入上百万元。

崇州唐人街是“成都圣沅”十年磨一剑的经典力作,其三期“唐风蜀韵”风情区今年春节期间全面开放。这是“成都圣沅”为崇州市民奉献的一份新春大礼!

“成都圣沅”,大号——成都市圣沅房地产开发有限公司——地道的品质人居铸造者。公司成立20年来,累计开发销售200多万平方米商品房。“成都圣沅”开发建设的“成都后花园”一期别墅项目,在成都享有盛名,荣获“中国城市别墅最佳综合奖”和“成都冠军别墅”奖;崇州“唐人街”一期北美风情街、二期欧洲风情街,荣获“四川十大最美街道”美誉。

“成都圣沅”全力打造的崇州唐人街、成都后花园·爱琴海购物公园、青城国际颐养中心三个项目,是圣沅的扛鼎力作,更是圣沅从品质人居铸造者到文商旅康养医举旗手华丽嬗变的标志之作、奠基之作。



夜游赏灯:崇州唐人街于春节前完成了整体街区景观的亮化工程,春节期间市民踊跃来唐人街·相府广场,赏花灯、过新年

崇州唐人街 街区变景区 唐风蜀韵 原味经典

崇州唐人街景区采用中西合璧、古今共存的建筑风格,将国外唐人街的业态、文态回归故里,使国人不出国门就能领略国外唐人街的风采,“举步跨中外,放眼见古今”。

唐人街景区由北美风情区、欧洲风情区和唐风蜀韵风情区组成。三个片区共同展示崇州历史文化、传统建筑文化、园林景观,是体验崇州民俗文化、非遗文化、美食文化的历史文化街区。

崇州,是杜宇王朝的京畿之地、首善之区,是古蜀国政治、经济、文化中心。武周垂拱二年,益州分置彭、汉、蜀,其中蜀州州治即在崇州。这里文化繁荣、风景秀丽,地灵人杰,古往今来,名人遗迹众多,王勃、杜甫、高适、陆游在这里唱和;杨贵妃在这里生长;唐朝宰相张柬之、钟绍京、李岷、王缙曾在蜀州为官……

唐人街景区充分依托千年的深厚古蜀天府文化资源,历经十年匠心打造,恢复重建了一批体现盛唐风格的蜀州文化古迹,目前,景区已恢复和新建了蜀州牌楼、东湖、东阁、唐安池馆、唐兴客馆、尚友阁、四相堂、诗廊、画廊、公主馆、贵妃馆等

11处景点。

唐人街景区以“唐”文化为主题,融合古今中外文化精粹,涉及文化、商业、旅游等业态,是大型的文商旅城市综合体。唐人街的打造,开启了一条“穿越蜀州”的时光隧道,不仅还原和复现了唐宋生活场景,同时成为文旅体验式消费的新业态、新场景、新产品。

作为新一代创新型城市文商旅综合体,崇州唐人街的打造,致力于历史记忆和文化传播,让历史的厚重感与当下生活相关联。唐人街上,汇集品牌餐饮、新式零售、文创空间、回坊街区、儿童乐园、客馆酒店、戏园茶肆……让市民、游客,都能在多元文化情景中品读历史与当下,触摸古今中西人文风情。

置身唐人街,不仅能领略北美风情、欧洲风情和唐风蜀韵风情,还能饱赏中国传统古建筑的技艺美、工艺美,以及自然和谐雅自天成的园艺美。

置身唐人街,在汉瓦唐砖里漫步、在中西文化里徜徉;或弈棋一局、或赏戏一折、或听书一回……清茶瓜子各一盞,打发浮生半日闲。不亦快哉!



传承崇州优秀文化,让街区变景区。图为唐人街相府广场一景



成都后花园爱琴海购物公园签约仪式

成都后花园 爱琴海购物公园 人居范本 峯境人生

成都后花园占地共800亩,是“成都圣沅”在成都城西打造的明星标杆性项目,项目整体以北美风情为主,分四期开发。一期为独栋别墅,以城西资深的品质别墅,率先树立城西理想人居。二期为北美风格的叠拼别墅和电梯高层,以别具一格的风格元素,营造现代经典审美具象。三期为湖景高层豪宅,俯瞰北美风景别墅区,以绝版户型和奢阔尺度推新人居舒适性,成为国宾高品质住宅。四期为梓潼名苑,作为后花园改善级压轴之作,满足全家人对生活的想象。

梓潼名苑作为“成都圣沅”封藏巨献,改善级高端住宅压轴之作,包含瞰景高层与宽奢洋房两种产品形态,其中94-137㎡瞰景高层,可作为初次置业优选,一步到位舒居,升级等人生不同阶段的置业需求;115-180㎡宽奢洋房,以奢阔的空间迭选新人居的格局尺度,户型全明采光,南北通透,双套房式主卧,更具私密性与舒适性,多方面展现峯层的优雅品味。

梓潼名苑,位于城西主城区、3.5环内,距离地铁2号线、6号线900米,步行10分钟即可到达;6条主干道:老成灌道、三环路、金牛大道、羊西线等路路通达;茶店子客运站作为城西最大交通枢纽地,距离项目车程15分钟,可轻松贯穿成都市区及周边,让出行更舒心。

项目背靠成都后花园爱琴海购物公园,是城西大型一站式购物中心,方圆5公里内最大的商业综合体只步行5分钟。目前金逸影城、星巴克、麦当劳、海底捞等180+知名品

牌相继入驻,开启一站式的潮流生活体验,将品质生活完美融合,让缤纷生活更尽兴。项目周边完美配套,演绎缤纷生活。犀浦外国语学校、成都成外附小、犀浦小学在侧,出门即享智慧教育;毗邻西华大学、电子科技大学,近在咫尺接受优质教育;363三甲医院与项目隔街相望,24小时悉心守护您的健康;天府艺术公园,距离项目3.5公里,为业主平时健身锻炼提供休憩场所。由此可见梓潼名苑集众多外部优势于一身,拥有各种优势配套和自然资源。

成都西门国际板块高品质商业综合体——成都后花园爱琴海购物公园,有影响力和辐射力,足够兑现生活品质。

护您的健康;天府艺术公园,距离项目3.5公里,为业主平时健身锻炼提供休憩场所。由此可见梓潼名苑集众多外部优势于一身,拥有各种优势配套和自然资源。

成都西门国际板块高品质商业综合体——成都后花园爱琴海购物公园,有影响力和辐射力,足够兑现生活品质。



北美生活馆全景图

青城国际颐养中心 三养结合成都样本 “中国养老第一站”

中国青城国际颐养中心位于街子古镇及青城山沿山旅游景区,占地1000余亩,是中国工程院付小兵院士提出的“医养”“颐养”“怡养”三养结合的智慧之作、成都样本。在大健康理念下,中国青城国际颐养中心建成了医养区——高端健康管理示范基地、颐养区——高端颐养照护示范基地、怡养区——高端居家养老示范基地。该中心以健康管理和医疗保障两大核心服务为支撑,为长者量身打造全方位颐养社区,可为15000余位老年朋友提供健康快乐的颐养生活,被誉为“中国养老第一站”。

中国青城国际颐养中心引入国际先进健康养老产业理念,依靠解放军总医院(301医院)国际医学中心高端医疗保健资源,建设功能齐全的大型高端颐养配套设施,并以高端服务平台为核心,拉动健康地产及银发产业链,促进社会、经济可持续发展。

中国青城国际颐养中心的服务分类配套,既温馨又暖心。对于日常生活可以自理或老年体弱患有器质性疾病,但症状较轻,能够自由活动,日常生活起居不需要照料、帮助,自己能够做日常的事务的老年人,以自理为主。

对于患有不同程度的慢性

疾病,行动不便,但病情稳定、思路清晰,部分生活需要提供协助的老年人,提供半护服务。

对于行动不便、视物模糊不清、思维能力减退、表达不清、肢体活动有障碍、大小便及生活起居需要照顾的朋友,提供全护服务。

对于精神意识严重障碍、肢体严重功能障碍、患有重度老年痴呆症、大小便完全失禁的朋友,在生活及医疗护理上提供24小时专人照顾。

中国青城国际颐养中心引入年龄团队,生活顾问+护理团队,特别打造全方位的养老居住体验。

——家的温暖·乐享退休紧致生活

小组团家庭式颐养院落,为长者们配备专属的生活顾问,更打造走秀、合唱、书画、舞蹈等活动的青城会·青春学堂,以妙趣横生的课堂和乐融融的氛围,为长者打造惬意理想的退休生活。

——与医为邻·紧靠成都

青城山医院

成都青城山医院是崇州市委、市政府主导,成都圣沅房地产公司按中高端健康服务标准进行医院投资建设,中国老年医学学会指导、四川省人民医院紧密托管的三级综合医院。

成都青城山医院编制床位

500张,开设内、外、妇、儿、中医等20多个临床专科及健康管理中心,开通成都市及省本级、门特、跨省实时结算、康复等基本医疗保险、工伤险、交通意外险、意外伤害险等其他险种,并获得120院前急救定点资质。

成都青城山医院,挂号问诊便捷,可体验多种健康医护服务——治已病、防未病,养老机构内部多个通道直达医院,具备24小时医疗配套,为长者健康生活保驾护航。

——匠心质造·宜居配——长者尽享各类活动空间

40-100㎡多户型多楼层长者居室可供挑选,全屋中式风打造,内置无障碍空间、紧急呼救等适老化设计,为长者带来高端品质生活。

项目内配套观影室、综合活动厅、健身房、棋牌室、游泳馆等多种活动空间,充分满足

长者文娱、健身等各类需求。

——星餐食·为您打造全流程定制美食

全年精选时令果蔬,内部设置两大长者餐厅,通过“节气餐+药膳食”的合理搭配,健康美味两不误。更开设好时光餐厅、三街食堂,以亲民实惠价格,轻松品尝四季好滋味。

“成都圣沅”作为一家房地产开发企业,坚定地认为,他们“最该做的事情,就是修最坚固、最安全的房子。”

从品质人居铸造者华丽嬗变,“成都圣沅”一举成为文商旅康养医举旗手——地产+文化、地产+旅游、地产+商业、地产+康养、地产+养老……这是企业转型发展战略的又一壮举。相信“成都圣沅”一定能在“地产+”转型发展、融合发展的征途中,创造属于“成都圣沅”的新辉煌!

张敏剑 林重阳



青城国际颐养中心成都青城山医院